



COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE CASTELLON

DATOS DE LA REUNION

Día: 25-enero-2012

Hora comienzo: 10,00 h.

Hora terminación: 10,45 h.

Lugar: Locales del Servicio Territorial de Urbanismo de Castellón.

Sesión: ordinaria.

ASISTENTES

PRESIDENTE

D. Juan GINER CORELL

DIRECTOR GENERAL DE EVALUACIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL

VOCALES CON VOZ Y VOTO

D. Jorge TRAVER DE JUAN

DIRECTOR TERRITORIAL DE LA CONSELLERIA DE INFRAESTRUCTURAS,
TERRITORIO Y MEDIO AMIBNETE.

D. Ángel SUSTAETA LLOMBART

Representante de la Secretaría Autonómica competente en materia de
INFRAESTRUCTURA S Y TRANSPORTE.

D. Vicente NAVARRO MARÍN-BUCK

Representante de la Conselleria competente en materia de AGRICULTURA

D. Ignacio NAVASCÚES RODRIGUEZ

Representante del Ministerio competente en materia de INFRAESTRUCTURAS Y
TRANSPORTE.

D. José Francisco MARTINEZ MAS

Representante del Ministerio competente en materia de MEDIO AMBIENTE, AGUA Y
COSTAS

D. Francisco MARTINEZ CAPDEVILA

Representante de la DIPUTACIÓN PROVINCIAL

D. Fernando ALFONSO MONTESINOS

Vocal libre designación

D. Javier VIDAL NEBOT

Vocal libre designación



VOCAL CON VOZ Y SIN VOTO

D^a Concepción CANDAU RAMOS
Vocal Colegio Territorial de ARQUITECTOS

D. Fernando CAPPE GARCIA
Vocal Asociación PROMOTORES

SECRETARIO DE LA C.T.U.

D. Fernando RENAU FAUBELL
SECRETARIO DE LA COMISION
TERRITORIAL DE URBANISMO

EXCUSAN SU ASISTENCIA

D^a Isabel BONIG TRIGUEROS
CONSELLERA DE INFRAESTRUCTURAS, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE.

D. Joaquín BORRÁS LLORENS
Representante de la Conselleria de PRESIDENCIA DE LA GENERALITAT.

D. José PRADES GARCÍA
Vocal Colegio INGENIEROS CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

DESARROLLO DE LA SESION

I.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

Se da cuenta del Acta de la sesión anterior, celebrada el 14 de diciembre de 2011, que es aprobada por unanimidad.

Seguidamente se pasó al examen del Orden del día y estudio de las Propuestas de Acuerdo elevadas por la Comisión Informativa celebrada el 18 de enero de 2012, adoptándose los siguientes ACUERDOS cuyo texto íntegro figura en los respectivos expedientes, siendo la parte dispositiva de los mismos, la que a continuación se transcribe:



II.-PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

II.1.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

CASTELLÓN.- Modificación puntual del Plan General en el ámbito del sector 13-SU-I. Ref. 2011/0261.

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: 1º.- EMITIR INFORME FAVORABLE en relación con la modificación puntual del Plan General de Castellón en el ámbito del sector 13 SU I. 2º.- ELEVAR, en relación con este expediente, PROPUESTA DE APROBACIÓN DEFINITIVA a la Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente”.

CORTES DE ARENOSO.- Modificación puntual nº2 del Plan General, relativa a la ordenación pormenorizada sector SV-2 .- Ref. 20100281

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: APROBAR DEFINITIVAMENTE la Modificación nº 2 del Plan General de Cortes de Arenoso.

MONTANEJOS. Plan Especial de reserva de suelo dotacional deportivo. Ref. 2011/0147.

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: DENEGAR la aprobación definitiva del Plan Especial de suelo dotacional deportivo en suelo no urbanizable para la creación de edificio polideportivo y polifuncional cubierto en el municipio de Montanejos.

JERICA.- Plan Reforma Interior de la unidad de ejecución U.E.-4. Ref. 2010/0057.

la Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: APROBAR DEFINITIVAMENTE el Plan de Reforma Interior de la unidad de ejecución UE-4 de Jérica.

VALL D'UIXÓ.- Modificación nº 10 de la Modificación puntual nº 24 del Plan General Ref. 2011/0033.

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: APROBAR DEFINITIVAMENTE la modificación número 10 de la modificación puntual núm. 24 del Plan General de La Vall d'Uixó.

VILANOVA D'ALCOLEA.- Plan Especial para la creación de suelo dotacional escolar. Ref. 2011/0214.

la Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: APROBAR DEFINITIVAMENTE el Plan Especial reserva de suelo dotacional escolar del municipio de Vilanova d'Alcolea.

VILLAHERMOSA DEL RIO.- Modificación Puntual núm. 4 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento. Ref. 2010/0246.



**GENERALITAT
VALENCIANA**

CONSELLERIA D'INFRAESTRUCTURES,
TERRITORI I MEDI AMBIENT

DIRECCIÓN TERRITORIAL DE CASTELLÓ

Av. Del Mar, 16
12003 CASTELLÓ
Telèfon 964 35 81 30
Fax 964 35 80 55

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: EMITIR INFORME FAVORABLE en relación con la modificación puntual nº4 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Villahermosa, y ELEVAR PROPUESTA DE APROBACIÓN DEFINITIVA previa solicitud de dictamen del Consell Jurídic Consultiu”.

III.- DICTAMENES

TORREBLANCA.- Solicitud de dictamen previo a la resolución de Programa de la unidad de ejecución C/San Antonio Prolongación Manrique de Lara. Ref. 2011/0260.

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: 1º.- EMITIR INFORME FAVORABLE a la propuesta de resolución efectuada por el Ayuntamiento de Torreblanca del Programa de Actuación Integrada de la Unidad de Ejecución de la unidad de ejecución de la Calle San Antonio, prolongación Manrique de Lara, la mercantil Construcciones Rubimar Oropesa SL. 2º.- ELEVAR a la Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente propuesta de DICTAMEN FAVORABLE a dicha resolución”.

Todos los asuntos fueron aprobados por unanimidad. Y, sin otros asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las diez horas cuarenta y cinco minutos,

EL SECRETARIO DE LA COMISION
TERRITORIAL DE URBANISMO,

Fernando Renau Faubell

EL PRESIDENTE DE LA COMISION
TERRITORIAL DE URBANISMO

Juan Giner Corell