

**ACTA DE LA COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE CELEBRADA EL  
DIA 2 DE JUNIO DE 2017**

**ASISTENTES:**

**Presidente:**

**D. José Luis Ferrando Calatayud**  
Director General de Ordenación del Territorio,  
Urbanismo y Paisaje

**Vocales con voz y voto:**

**Dª Gracia Enguix Gadea**  
Directora Territorial de Vivienda, Obras  
Públicas y Vertebración del Territorio

**D.ª Esteban Vallejo Muñoz** representante de  
la Dirección General de Administración Local

**D. Josep Llin Belda** representante de la  
Dirección General de Obras Públicas,  
Transporte y Movilidad

**D. José Antonio López Mira** representante  
de la Consellería de Educación,  
Investigación, Cultura y Deporte

**D. José Javier del Arco Artero** en  
representación de la Consellería de  
Agricultura, Medio Ambiente, Cambio  
Climático y Desarrollo Rural

**D. Emilio Peiró Miret** representante de la  
Administración General del Estado

**D. José Francisco Martínez Más**  
representante de la Confederación  
Hidrográfica del Júcar

**Vocales de libre designación nombrados  
por la Consellera de Vivienda, Obras  
Públicas y Vertebración del Territorio**

D. Pablo Martí Ciriquian  
D. Pedro Gómez-Jordana Pérez

**Vocales con voz y sin voto:**

**Colegio Oficial de Ingenieros de  
Caminos, Canales y Puertos.**

D. Andrés Rico Mora

**Colegio Oficial de Arquitectos de la C.V.  
Delegación Alicante**

Dª. Ana Martínez Perán

**Colegio Oficial de Abogados.**

D. José Luis Abrisqueta Sempere

**Federación de Promotores Inmobiliarios  
de la Provincia de Alicante.**

D. Jesualdo Ros Tonda

**Secretario**

D. Miguel Nicolás Halabi Antón

En Alicante, se reúne la Comisión Territorial de Urbanismo a las diez horas y treinta minutos en segunda convocatoria, el día dos de junio de dos mil diecisiete, con la asistencia de los miembros que al margen se citan.

Asisten: D. José Javier del Arco Artero en representación de la Consellería de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural y Dª. Ana Martínez Perán en representación del Colegio Oficial de Arquitectos de la C.V. delegación de Alicante. Excusa su asistencia D. Josep Saval Gregori representante de la Federación Valenciana de Municipios y Provincias.

A continuación se entra a tratar el Orden del Día.

**PUNTO PRIMERO.** Lectura y aprobación del acta de la sesión de 3 de Abril de 2017. Se aprueba.

**PUNTO SEGUNDO.** Asuntos que se someten al estudio de la Comisión:

**MODIFICACIONES PUNTUALES. EXPTE. 27/17.- EXPTE. 27/17.-POLOP.M.P.Nº 17 DEL P.G. “NUEVA ORDENACIÓN ZONA DE LA PISTA” PL-17/0026. ACUERDO:** 1º) Aprobar definitivamente la Modificación Puntual nº 17 del Plan General, Nueva Ordenación Zona de la Pista del municipio de Polop. 2º) Publicar íntegramente el presente acuerdo aprobatorio junto con la normativa urbanística en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante a efectos de su inmediata entrada en vigor.

**DECLARACIONES DE INTERÉS COMUNITARIO. EXPTE. 28/17.- ALCOY. CAMPAMENTO DE ACTIVIDADES FORMATIVAS. DIC-06/0847. ACUERDO:** NO DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la instalación de un campamento de actividades formativas en la parcela 35 del polígono 13 del municipio de Alcoy, promovida por la mercantil A.C. Forint, S.A., al resultar tal procedimiento un trámite innecesario, a tenor de lo dispuesto en el artículo 32, párrafo cuarto de la Ley 10/2004, en su redacción dada por la Ley 12/2010 y artículo 202.2 c) de la vigente Ley 5/2014, en relación con lo establecido en los artículos 552.3 y 556. 2 b) del Plan General de Alcoy y artículos 52.3 y 55 del Plan de Ordenación de los Recursos Naturales del Carrascar de la Font Roja. **EXPTE. 29/17.- MUTXAMEL. PLANTA DE RECICLAJE DE PODAS MADERAS Y VALORIZACIÓN DE RESIDUOS. DIC-12/0511. ACUERDO:** DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por la mercantil SUCESORES DE MANUEL PASTOR S.L., para realizar la actividad de “PLANTA DE RECICLAJE DE PODAS Y MADERA Y VALORIZACIÓN DE RESIDUOS RCDs” en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable común, del municipio de Mutxamel Polígono 4, Parcelas 157 y 169. **EXPTE. 30/17.- ELX. LEGALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ALMACÉN HORTOFRUTÍCOLA. DIC-13/0181. ACUERDO:** NO DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la actividad de LEGALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ALMACÉN HORTOFRUTÍCOLA de titularidad y explotación privadas en el polígono 50, parcela 37, en el municipio de Elche solicitada por la mercantil MARFRUIT S.L. **EXPTE. 31/17.- ELX. ALMACENAMIENTO Y PROCESADO DE FRUTAS Y VERDURAS RECOLECTADAS. DIC-14/0279. ACUERDO:** DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por ANDRÉS ANTÓN ESCLAPEZ S.L. para realizar la actividad de ALMACENAMIENTO Y PROCESADO DE FRUTAS Y VERDURAS RECOLECTADAS en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable Común general (clave 51) del municipio de Elche, polígono 121, parcela 33. **EXPTE. 32/17.- BENIMANTELL. AMPLIACIÓN DE ESTABLECIMIENTO HOTELERO.**

**DIC-16/0136. ACUERDO:** DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por VIVOOD MADAPAR S.L., para ampliar la actividad de ESTABLECIMIENTO HOTELERO en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable común, del municipio de Benimantell polígono 1, parcelas 81, 82, 119, 122, 123, 126, 127 y 131.

**DAR CUENTA.**

Se da cuenta a los miembros de la Comisión de los expedientes de Declaración de Interés Comunitario tramitados en el Servicio Territorial de Urbanismo de Alicante sobre los que se ha emitido propuesta de resolución con posterioridad a la última Comisión, celebrada el 3 de abril de 2017, hasta el día de la fecha. **ASUNTOS PENDIENTES.** No hay. **DESPACHO EXTRAORDINARIO.** No hay. **RUEGOS Y PREGUNTAS.** No hay.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las once treinta horas del día arriba señalado.

VºBº

EL SECRETARIO

EL PRESIDENTE

Fdo. José Luis Ferrando Calatayud

Fdo. Miguel Nicolás Halabi Antón