

## **Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori**

*DECRET 8/2016, de 5 de febrer, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament dels òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat. [2016/785]*

### PREÀMBUL

El Decret 123/2013, de 20 de setembre, del Consell, va modificar el Reglament dels Òrgans Territorials, d'Avaluació Ambiental i Urbanístics de la Generalitat, aprovat pel Decret 135/2011, de 30 de setembre, del Consell, amb l'objecte d'adaptar-lo al Decret 3/2013, de 14 de juny, del president de la Generalitat, pel qual es va suprimir la Secretaria Autònoma de Territori, Medi Ambient i Paisatge, quedant la Secretaria Autònoma d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient com a únic òrgan superior de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient. Igualment, l'esmentat Decret 123/2013 es va fer ressò del Decret 85/2013, de 28 de juny, del Consell, pel qual s'aprovà el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, quedant, d'aquesta manera, acomodada l'estructura operativa dels òrgans urbanístics, territorials i d'avaluació ambiental de la Generalitat a les exigències derivades dels esmentats decrets.

El Decret 7/2015, de 29 de juny, del president de la Generalitat, modificat pel Decret 12/2015, de 16 de setembre, determina les conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat, entre les quals es troba la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori. L'article 10 de l'esmentat Decret 7/2015 atribueix a la conselleria esmentada les competències, entre altres, de vertebració del territori i Paisatge. No obstant això, no es troba entre les competències que ostenta aquesta conselleria la de medi ambient, que passa a ser exercida per la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural. Aquesta divisió competencial suposa que el present decret únicament regula òrgans territorials i urbanístics, però no ambientals, tal com ocorria fins ara.

D'altra banda, l'entrada en vigor de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), i la subsegüent derogació de la major part de l'anterior marc normatiu vigent en matèria de territori i urbanisme, demanda l'adaptació del Reglament dels Òrgans Territorials i Urbanístics a les innovacions derivades de la citada LOTUP.

Efectivament, la disposició derogatòria de la LOTUP suprimeix de l'ordenament jurídic valencià la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana (LUV). Per consegüent, determinats òrgans urbanístics creats per aquesta llei i no arrellegats en la LOTUP han d'entendre's suprimits, i escau, en conseqüència, la modificació del Reglament dels Òrgans Territorials i Urbanístics de la Generalitat en el sentit anterior; així ocorre, per exemple, amb el Consell Superior de Territori i Urbanisme.

Finalment, l'entrada en vigor de la LOTUP i la corresponent derogació de la LUV aconsella acomodar l'estructura operativa dels òrgans urbanístics i territorials de la Generalitat a la nova realitat normativa, la qual cosa demanda una modificació de la normativa reguladora dels òrgans esmentats quant a les seues atribucions, organització, funcionament i composició, per a adequar-los a les necessitats del nou organigrama intern de la Generalitat, amb la finalitat de millorar les funcions pròpies que han d'exercir. Tot això sota els criteris d'eficàcia i servei a la ciutadania.

Per tot això, en virtut del que estableix l'article 49.1.9a de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, i de conformitat amb el que preveu l'article 18.f de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de la Generalitat, del Consell, a proposta de la consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori i amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió del dia 5 de febrer de 2016,

## **Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio**

*DECRETO 8/2016, de 5 de febrero, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de los órganos territoriales y urbanísticos de la Generalitat. [2016/785]*

### PREÁMBULO

El Decreto 123/2013, de 20 de septiembre, del Consell, modificó el Reglamento de los Órganos Territoriales, de Evaluación Ambiental y Urbanísticos de la Generalitat, aprobado por el Decreto 135/2011, de 30 de septiembre, del Consell, con el objeto de adaptarlo al Decreto 3/2013, de 14 de junio, del Presidente de la Generalitat, por el que se suprimió la Secretaría Autónoma de Territorio, Medio Ambiente y Paisaje, quedando la Secretaría Autónoma de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente como único órgano superior de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente. Igualmente, el citado decreto 123/2013 se hizo eco del Decreto 85/2013, de 28 de junio, del Consell, por el que se aprobó el Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, quedando, de ese modo, acomodada la estructura operativa de los órganos urbanísticos, territoriales y de evaluación ambiental de la Generalitat a las exigencias derivadas de los citados Decretos.

El Decreto 7/2015, de 29 de junio, del presidente de la Generalitat, modificado por el Decreto 12/2015, de 16 de septiembre, determina las consellerias en que se organiza la Administración de la Generalitat, entre las cuales se encuentra la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio. El artículo 10 del mencionado decreto 7/2015 atribuye a dicha Conselleria las competencias, entre otras, de vertebración del territorio y paisaje. Sin embargo, no se encuentra entre las competencias que ostenta esta Conselleria la de medio ambiente, que pasa a ser ejercida por la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural. Esta división competencial supone que el presente decreto únicamente regula órganos territoriales y urbanísticos, pero no ambientales, tal y como ocurría hasta ahora.

Por otra parte, la entrada en vigor de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), y la subsegüent derogación de la mayor parte del anterior marco normativo vigente en materia de territorio y urbanismo, demanda la adaptación del Reglamento de los Órganos Territoriales y Urbanísticos a las innovaciones derivadas de la citada LOTUP.

Efectivamente, la disposición derogatoria de la LOTUP suprime del ordenamiento jurídico valenciano la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana (LUV). Por consiguiente, determinados órganos urbanísticos creados por esta ley y no recogidos en la LOTUP han de entenderse suprimidos, procediendo, en consecuencia, la modificación del Reglamento de los Órganos Territoriales y Urbanísticos de la Generalitat en dicho sentido; así ocurre, por ejemplo, con el Consejo Superior de Territorio y Urbanismo.

Finalmente, la entrada en vigor de la LOTUP y la correspondiente derogación de la LUV aconseja acomodar la estructura operativa de los órganos urbanísticos y territoriales de la Generalitat a la nueva realidad normativa, lo que demanda una modificación de la normativa reguladora de dichos órganos en cuanto a sus atribuciones, organización, funcionamiento y composición, para adecuarlos a las necesidades del nuevo organigrama interno de la Generalitat, con la finalidad de mejorar las funciones propias que tienen que desempeñar. Todo ello bajo los criterios de eficacia y servicio a la ciudadanía.

Por todo ello, en virtud de lo establecido en el artículo 49.1.9º del Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana y de conformidad con lo previsto en el artículo 18.f de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, de la Generalitat, del Consell, a propuesta de la consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio y previa deliberación del Consell, en la reunión del día 5 de febrero de 2016,

## DECRETE

*Article únic. Aprovació del Reglament dels òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat*

S'aprova el Reglament dels òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat, el text del qual s'inse-reix com a annex al present decret.

### DISPOSICIONS ADDICIONALS

*Primera. Incidència en les dotacions de gasto*

L'aplicació i el desplegament d'aquest decret no tindrà cap incidència en la dotació de tots i cada un dels capítols de despesa assignada a la conselleria competent en matèria de territori, i, en tot cas, hauran de ser atesos amb els seus mitjans personals i materials.

*Segona. Registre Autonòmic de Patrimonis Públics Municipals de Sòl*

Es manté la inscripció dels béns i drets pertanyents als patrimonis públics municipals de sòl inscrits en el Registre Autonòmic amb anterioritat al 20 d'agost de 2014, data d'entrada en vigor de la LOTUP, inclosos els actes i acords municipals sobre alienació de béns immobles del patrimoni municipal del sòl a què es refereix el número 3 de la disposició addicional del Decret 178/2004, de 24 de setembre, del Consell, pel qual es va crear i regula el Registre Autonòmic de Patrimonis Públics Municipals de Sòl.

*Tercera. Registres Autonòmics de Programes d'Actuació Integrada i Agrupacions d'Interès Urbanístic*

Es manté la inscripció dels programes d'actuació integrada (PAI) i les agrupacions d'interès urbanístic (AIU) que hagen sigut inscrits en els registres autonòmics amb anterioritat al 20 d'agost de 2014, data d'entrada en vigor de la LOTUP. A partir d'aqueixa data, PAI i AIU s'inscriuran en els corresponents registres municipals regulats en l'article 170 de la LOTUP.

### DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

*Primera. Designacions*

Les comissions informatives i territorials d'urbanisme acomodaran la seua composició al que disposa el present decret en el termini d'un mes. A l'efecte, la persona titular de la direcció general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge sol·licitarà dels organismes i entitats corresponents que efectuen les designacions previstes en aquest decret.

*Segona. Falta de designació*

En el cas que, transcorregut el termini, no s'haguera efectuat alguna designació, podrà dirigir-se la convocatòria de reunió directament a l'òrgan representat i es presumirà la representació si assisteix a la reunió un/a funcionari/ària o empleat/da amb titulació superior adscrit a l'òrgan representat.

*Tercera. Innecessarietat de designacions*

No serà necessari efectuar noves designacions de vocals en el cas dels representants de la Generalitat quan s'hi mantinga la mateixa composició prevista en l'anterior reglament.

### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

*Única. Derogació normativa*

1. Queden derogats el Decret 135/2011, de 30 de setembre, del Consell, pel qual es va aprovar el Reglament dels Òrgans Territorials, d'Avaluació Ambiental i Urbanístics de la Generalitat; i el Decret 123/2013, de 20 de setembre, del Consell, de modificació de l'anterior.

## DECRETO

*Artículo único. Aprobación del Reglamento de los órganos territoriales y urbanísticos de la Generalitat*

Se aprueba el Reglamento de los órganos territoriales y urbanísticos de la Generalitat, cuyo texto se inserta como anexo al presente decreto.

### DISPOSICIONES ADICIONALES

*Primera. Incidencia en las dotaciones de gasto*

La aplicación y el desarrollo de este decreto no tendrá incidencia alguna en la dotación de todos y cada uno de los capítulos de gasto asignada a la conselleria competente en materia de territorio, y, en todo caso, deberán ser atendidos con sus medios personales y materiales.

*Segunda. Registro Autonómico de Patrimonios Públicos Municipales de Suelo*

Se mantiene la inscripción de los bienes y derechos pertenecientes a los Patrimonios Públicos Municipales de Suelo inscritos en el Registro Autonómico con anterioridad al 20 de agosto de 2014, fecha de entrada en vigor de la LOTUP, incluidos los actos y acuerdos municipales sobre enajenación de bienes inmuebles del patrimonio municipal del suelo a los que se refiere el número 3 de la disposición adicional del Decreto 178/2004, de 24 de septiembre, del Consell, por el que se creó y regula el Registro Autonómico de Patrimonios Públicos Municipales de Suelo.

*Tercera. Registros Autonómicos de Programas de Actuación Integrada y Agrupaciones de Interés Urbanístico*

Se mantiene la inscripción de los programas de actuación integrada (PAI) y las Agrupaciones de Interés Urbanístico (AIU) que hayan sido inscritos en los Registros Autonómicos con anterioridad al 20 de agosto de 2014, fecha de entrada en vigor de la LOTUP. A partir de esa fecha, PAIs y AIUs se inscribirán en los correspondientes Registros Municipales regulados en el artículo 170 de la LOTUP.

### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

*Primera. Designaciones*

Las comisiones informativas y territoriales de urbanismo acomodarán su composición a lo dispuesto en el presente decreto en el plazo de un mes. A tal efecto, la persona titular de la Dirección General de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje solicitará de los organismos y entidades correspondientes que efectúen las designaciones previstas en este decreto.

*Segunda. Falta de designación*

En el supuesto de que, transcurrido el plazo, no se hubiera efectuado alguna designación, podrá dirigirse la convocatoria de reunión directamente al órgano representado y se presumirá la representación si asiste a la reunión un/a funcionario/a o empleado/a con titulación superior adscrito al órgano representado.

*Tercera. Innecesariiedad de designaciones*

No será necesario efectuar nuevas designaciones de vocales en el caso de los/las representantes de la Generalitat cuando se mantenga la misma composición prevista en el anterior Reglamento.

### DISPOSICIÓN DEROGATORIA

*Única. Derogación normativa*

1. Quedan derogados el Decreto 135/2011, de 30 de septiembre, del Consell, por el que se aprobó el Reglamento de los Órganos Territoriales, de Evaluación Ambiental y Urbanísticos de la Generalitat; y el Decreto 123/2013, de 20 de septiembre, del Consell, de modificación del anterior.

2. Queda derogat el Decret 148/1990, de 3 de setembre, del Consell, sobre control dels actes i acords de les entitats locals en matèria d'ordenament jurídic urbanístic.

3. Queda derogat el Decret 178/2004, de 24 de setembre, del Consell, pel qual es va crear i regula el Registre Autonòmic de Patrimonis Públics Municipals del Sòl.

4. Igualment, queden derogades totes les disposicions que del mateix rang o d'un rang inferior s'oposen al que disposa aquest decret.

#### DISPOSICIÓ FINAL

*Única. Entrada en vigor*

Aquest decret entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

València, 5 de febrer de 2016

El president de la Generalitat,  
XIMO PUIG I FERRER

La consellera d'Habitatge, Obres Públiques  
i Vertebració del Territori,  
MARÍA JOSÉ SALVADOR RUBERT

#### ANNEX

*Reglament dels òrgans territorials  
i urbanístics de la Generalitat*

#### CAPÍTOL I

*Òrgans territorials i urbanístics*

*Article 1. Òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat*

1. Exerciran les competències territorials i urbanístiques de la Generalitat els òrgans següents:

- a) El Consell.
- b) El/la conseller/a competent en matèria de territori i urbanisme.
- c) El/la secretari/ària autonòmic/a amb competències en matèria de territori i urbanisme.
- d) El/la director/a general amb competències en matèria de territori i urbanisme.
- e) El Comitè Estratègic de Política Territorial de la Comunitat Valenciana.
- f) Les comissions territorials d'urbanisme.
- g) Les comissions informatives d'urbanisme.

2. Tenen la naturalesa d'òrgans col·legiats el Comitè Estratègic de Política Territorial de la Comunitat Valenciana, les comissions territorials d'urbanisme i les comissions informatives d'urbanisme, als efectes de l'aplicació supletòria de la legislació de règim jurídic de les administracions públiques.

#### CAPÍTOL II

*Competències i atribucions  
dels òrgans territorials i urbanístics*

*Article 2. Competències reservades al Consell*

Dins de les competències territorials i urbanístiques de l'Administració de la Generalitat, queden reservades al Consell les atribucions següents:

1. L'alta direcció de la política urbanística i d'ordenació territorial de la Generalitat, i el desplegament reglamentari de la seua legislació.
2. Aprovar definitivament els plans d'acció territorial.
3. Acordar la tramitació urgent dels plans.
4. Atorgar al/a la conseller/a competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme l'habilitació necessària per a la redacció del Pla

2. Queda derogado el Decreto 148/1990, de 3 de septiembre, del Consell, sobre control de los actos y acuerdos de las entidades locales en materia de ordenamiento jurídico urbanístico.

3. Queda derogado el Decreto 178/2004, de 24 de septiembre, del Consell, por el que se creó y regula el Registro Autonómico de Patrimonios Públicos Municipales del Suelo.

4. Igualmente, quedan derogadas cuantas disposiciones de igual o inferior rango se opongan a lo dispuesto en este decreto.

#### DISPOSICIÓ FINAL

*Única. Entrada en vigor*

El presente decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Valencia, 5 de febrero de 2016

El president de la Generalitat,  
XIMO PUIG I FERRER

La consellera de Vivienda, Obras Públicas  
y Vertebración del Territorio,  
MARÍA JOSÉ SALVADOR RUBERT

#### ANEXO

*Reglamento de los órganos territoriales  
y urbanísticos de la Generalitat*

#### CAPÍTULO I

*Órganos territoriales i urbanístics*

*Artículo 1. Órganos territoriales y urbanísticos de la Generalitat*

1. Ejercerán las competencias territoriales y urbanísticas de la Generalitat los siguientes órganos:

- a) El Consell.
- b) El/la conseller/a competente en materia de territorio y urbanismo.
- c) El/la secretario/a autonómico/a con competencias en materia de territorio y urbanismo.
- d) El/la director/a general con competencias en materia de territorio y urbanismo.
- e) El Comité Estratégico de Política Territorial de la Comunitat Valenciana.
- f) Las Comisiones Territoriales de Urbanismo.
- g) Las Comisiones Informativas de Urbanismo.

2. Tienen la naturaleza de órganos colegiados el Comité Estratégico de Política Territorial de la Comunitat Valenciana, las Comisiones Territoriales de Urbanismo y las Comisiones Informativas de Urbanismo, a los efectos de la aplicación supletoria de la legislación de régimen jurídico de las Administraciones Públicas.

#### CAPÍTULO II

*Competencias y atribuciones  
de los órganos territoriales y urbanísticos*

*Artículo 2. Competencias reservadas al Consell*

Dentro de las competencias territoriales y urbanísticas de la Administración de la Generalitat, quedan reservadas al Consell las atribuciones siguientes:

1. La alta dirección de la política urbanística y de ordenación territorial de la Generalitat, y el desarrollo reglamentario de su legislación.
2. Aprobar definitivamente los planes de acción territorial.
3. Acordar la tramitación urgente de los planes.
4. Atorgar al/a la conseller/a competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo la habilitación necesaria para la redacción del

General Estructural quan un municipi no en tinga, o aquell haja sigut suspès o anul·lat en la seua eficàcia.

5. Suspènre la vigència del planejament i establir el règim urbanístic aplicable transitòriament.

6. Resoldre les discrepàncies interorgàniques respecte als projectes per a la instal·lació o la construcció d'obres o de serveis públics que siguen promoguts o autoritzats per la Generalitat, d'acord amb la legislació aplicable.

7. Imposar les sancions per infracció urbanística en la quantia establida en la normativa d'aplicació.

8. Declarar les actuacions territorials estratègiques de la Comunitat Valenciana.

9. Les altres competències que li atribuïsquen les lleis.

#### *Article 3. Competències reservades al/a la conseller/a*

Són atribucions del/de la conseller/a, dins de les competències d'ordenació del territori i urbanisme de la Generalitat, les següents:

1. Definir i supervisar la política general d'ordenació territorial i urbanística de la Generalitat en consonància amb els principis d'acció definits pel Consell.

2. Preparar i presentar al Consell els avantprojectes de llei, propostes d'acord i projectes de decret relatius a qüestions pròpies del departament en matèria d'ordenació del territori i urbanisme.

3. Ordenar l'inici de l'elaboració i formulació, així com elevar per a la seua aprovació pel Consell, els plans d'acció territorial i la declaració de les actuacions territorials estratègiques de la Comunitat Valenciana; igualment, dictar la resolució aprovatòria del pla o projecte en què s'instrumenta una Actuació Territorial Estratègica, d'acord amb el que disposen els articles 44.2.e, 61.1 i 61.2 de la LOTUP.

4. Acordar la suspensió de la tramitació i de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació i demolició, per a àmbits determinats, a fi de facilitar l'estudi o reforma de l'ordenació urbanística i territorial, en instruments de planejament promoguts per la conselleria competent en matèria de territori i urbanisme.

5. Exercir la potestat reglamentària en matèria d'ordenació del territori i urbanisme, en forma d'ordres, així com emetre instruccions sobre qüestions en matèria d'ordenació del territori i urbanisme.

6. Dictar resolució prèvia a l'aprovació del planejament urbanístic en els supòsits de minoració d'estàndards que es preveuen en l'annex IV, III, 4.7 i 6.3 de la LOTUP.

7. Emetre informe previ a l'aprovació de plans i programes, en el supòsit regulat en l'article 44.3 de la LOTUP.

8. Requerir i impulsar la redacció i tramitació del planejament municipal, així com exercir la potestat de subrogació prevista en els articles 44.2.f i 66.1 de la LOTUP.

9. Nomenar i cessar fins a dos vocals de les comissions territorials d'urbanisme.

10. Resoldre els expedients sancionadors en matèria urbanística quan l'import de la sanció siga major de 30.000 euros i inferior o igual a 600.000 euros, d'acord amb el que disposa l'article 268 de la LOTUP.

11. Declarar la caducitat de les declaracions d'interès comunitari, d'acord amb el que disposa l'article 207 de la LOTUP:

12. Li corresponen, així mateix, les altres competències d'ordenació del territori i urbanístiques de la Generalitat que li atribuïsquen les lleis, així com les que no estiguen expressament atribuïdes per la legislació vigent, o pel present reglament, a altres òrgans.

#### *Article 4. Competències reservades al o a la secretari/ària autonòmic/a*

Són competències del/de la secretari/ària autonòmic/a les següents:

1. Dictar les disposicions precises per a la millor aplicació de la normativa d'ordenació del territori i urbanisme de la Generalitat.

2. El foment de la participació pública i la coordinació amb altres administracions públiques en aquestes matèries.

3. La funció sancionadora en els termes que preveu la legislació urbanística valenciana.

4. Formalitzar encàrrecs de gestió o protocols de col·laboració amb altres administracions o organismes sobre matèries de la seua competència.

Plan General Estructural cuando un municipio carezca del mismo, o aquel haya sido suspendido o anulado en su eficacia.

5. Suspender la vigencia del planeamiento y establecer el régimen urbanístico aplicable transitóriamente.

6. Resolver las discrepancias interorgánicas respecto a los proyectos para la instalación o la construcción de obras o de servicios públicos que sean promovidos o autorizados por la Generalitat, conforme a la legislación aplicable.

7. Imponer las sanciones por infracción urbanística en la cuantía establecida en la normativa de aplicación.

8. Declarar las actuaciones territoriales estratégicas de la Comunitat Valenciana.

9. Las demás competencias que le atribuyan las leyes.

#### *Artículo 3. Competencias reservadas al/a la conseller/a*

Son atribuciones del/de la conseller/a, dentro de las competencias de ordenación del territorio y urbanismo de la Generalitat, las siguientes:

1. Definir y supervisar la política general de ordenación territorial y urbanística de la Generalitat en consonancia con los principios de acción definidos por el Consell.

2. Preparar y presentar al Consell los anteproyectos de ley, propuestas de acuerdo y proyectos de decreto relativos a cuestiones propias del departamento en materia de ordenación del territorio y urbanismo.

3. Ordenar el inicio de la elaboración y formulación, así como elevar para su aprobación por el Consell, los Planes de Acción Territorial y la declaración de las actuaciones territoriales estratégicas de la Comunitat Valenciana; igualmente, dictar la resolución aprobatoria del plan o proyecto en que se instrumenta una Actuación Territorial Estratègica, conforme a lo dispuesto en los artículos 44.2.e, 61.1 y 61.2 de la LOTUP.

4. Acordar la suspensión de la tramitación y del otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos, edificación y demolición, para ámbitos determinados, con el fin de facilitar el estudio o reforma de la ordenación urbanística y territorial, en instrumentos de planeamiento promovidos por la conselleria competente en materia de territorio y urbanismo.

5. Ejercer la potestad reglamentaria en materia de ordenación del territorio y urbanismo, en forma de órdenes, así como emitir instrucciones sobre cuestiones en materia de ordenación del territorio y urbanismo.

6. Dictar resolución previa a la aprobación del planeamiento urbanístico en los supuestos de minoración de estándares que se prevén en el anexo IV, III, 4.7 y 6.3 de la LOTUP.

7. Emitir informe previo a la aprobación de planes y programas, en el supuesto regulado en el artículo 44.3 de la LOTUP.

8. Requerir e impulsar la redacción y tramitación del planeamiento municipal, así como ejercer la potestad de subrogación prevista en los artículos 44.2.f y 66.1 de la LOTUP.

9. Nombrar y cesar hasta dos Vocales de las Comisiones Territoriales de Urbanismo.

10. Resolver los expedientes sancionadores en materia urbanística cuando el importe de la sanción sea mayor de 30.000 euros e inferior o igual a 600.000 euros, conforme a lo dispuesto en el artículo 268 de la LOTUP.

11. Declarar la caducidad de las declaraciones de interés comunitario, conforme a lo dispuesto en el artículo 207 de la LOTUP:

12. Le corresponden, asimismo, las demás competencias de ordenación del territorio y urbanísticas de la Generalitat que le atribuyan las leyes, así como las que no estén expresamente atribuidas por la legislación vigente, o por el presente Reglamento, a otros órganos.

#### *Artículo 4. Competencias reservadas al o a la secretario/a autonómico/a*

Son competencias del/de la secretario/a autonómico/a las siguientes:

1. Dictar las disposiciones precisas para la mejor aplicación de la normativa de ordenación del territorio y urbanismo de la Generalitat.

2. El fomento de la participación pública y la coordinación con otras administraciones públicas en estas materias.

3. La función sancionadora en los términos previstos en la legislación urbanística valenciana.

4. Formalizar encomiendas de gestión o protocolos de colaboración con otras Administraciones u organismos sobre materias de su competencia.

5. Qualsevol altres que li delegue el/la conseller/a.

*Article 5. Atribucions de la direcció general competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme*

Correspon a la persona titular de la direcció general amb competències en matèria d'ordenació del territori i urbanisme executar, sota la direcció i coordinació de la secretaria autonòmica, les directrius que, en matèria d'ordenació del territori i urbanisme, assenyalen el/la conseller/a. Les seues atribucions són:

1. Formular i elevar propostes raonades sobre l'aprovació definitiva de plans urbanístics i territorials als òrgans competents de la Generalitat, així com supervisar i impulsar la redacció i tramitació dels plans urbanístics i territorials la formulació de la qual corresponga al seu departament.

2. Verificar el compliment dels acords i resolucions dels altres òrgans urbanístics de la Generalitat i ordenar la seua publicació en els termes que preveuen els articles 55.3 i 56 de la LOTUP.

3. Exercir les competències d'emissió d'informes urbanístics previs o preliminars i d'arbitrar solucions amb els municipis o de conciliació de postures entre Administracions d'acord amb el que preveu la legislació urbanística valenciana.

4. Exercir les competències que confereixen a la Generalitat els articles 60, 65 i 66 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, així com la Llei de Règim Local de la Comunitat Valenciana, respecte dels actes i acords que adopten els municipis en matèria d'ordenació del territori i urbanisme, quan existisca incompliment de les obligacions imposades per la llei.

5. Demanar la intervenció i el dictamen de la Comissió Territorial d'Urbanisme sempre que ho estime oportú.

6. Nomenar i cessar el/la secretari/ària de la Comissió Territorial d'Urbanisme i el/la secretari/ària de la Comissió Informativa d'Urbanisme.

7. Evacuar –previs els informes tècnics o, inclús, dictamen de l'òrgan urbanístic o territorial de la Generalitat que es considere oportú– les consultes que, en qüestions de planificació o legislació urbanística i d'ordenació del territori, o la seua aplicació, li formulen els ajuntaments o entitats del sector públic de la Comunitat Valenciana. Les consultes, en cap cas, no tindran caràcter vinculant.

8. Realitzar la funció inspectora en matèria urbanística.

9. Iniciar i resoldre els expedients de protecció i restauració de la legalitat urbanística. La resolució d'aquests procediments posarà fi a la via administrativa.

10. Coordinar, impulsar i planificar les Actuacions Territorials Estratègiques, així com tramitar els corresponents procediments referents a les dites actuacions.

11. Aprovar els estudis d'inundabilitat per a la concreció del risc d'inundació.

12. Executar les sentències dels òrgans jurisdiccionals en l'àmbit de la seua competència.

13. Elaborar, supervisar, gestionar i tramitar els instruments previstos en la normativa de protecció del paisatge i de la infraestructura verda, que siguen de competència autonòmica.

14. Cooperar amb els ajuntaments en l'elaboració, tramitació i aplicació dels instruments de paisatge.

15. Planificar i impulsar actuacions singulars de protecció, ordenació i gestió del paisatge i de la infraestructura verda.

16. Dur a terme la funció de difusió i sensibilització en matèria d'ordenació del territori i paisatge.

17. Emetre informe en el supòsit de l'article 44.6 de la LOTUP.

*Article 6. Atribucions del Comitè Estratègic de Política Territorial de la Comunitat Valenciana*

1. El Comitè Estratègic de Política Territorial de la Comunitat Valenciana és un òrgan col·legiat de composició paritària compost per una representació mixta de la Generalitat i els agents més representatius de la societat civil, segons disposa l'article 2 del Decret 1/2011, de 13 de gener, del Consell, pel qual es va aprovar l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana.

2. Són atribucions del Comitè Estratègic de Política Territorial de la Comunitat Valenciana:

5. Cualesquiera otras que le delegue el/la conseller/a.

*Artículo 5. Atribuciones de la dirección general competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo*

Corresponde a la persona titular de la dirección general con competencias en materia de ordenación del territorio y urbanismo ejecutar, bajo la dirección y coordinación de la Secretaría Autonómica, las directrices que, en materia de ordenación del territorio y urbanismo, señale el/la conseller/a. Sus atribuciones son:

1. Formular y elevar propuestas razonadas sobre la aprobación definitiva de planes urbanísticos y territoriales a los órganos competentes de la Generalitat, así como supervisar e impulsar la redacción y tramitación de los planes urbanísticos y territoriales cuya formulación corresponda a su departamento.

2. Verificar el cumplimiento de los acuerdos y resoluciones de los demás órganos urbanísticos de la Generalitat y ordenar su publicación en los términos previstos en los artículos 55.3 y 56 de la LOTUP.

3. Ejercer las competencias de emisión de informes urbanísticos previos o preliminares y de arbitrar soluciones con los municipios o de conciliación de posturas entre administraciones conforme a lo previsto en la legislación urbanística valenciana.

4. Ejercer las competencias que a la Generalitat le confieren los artículos 60, 65 y 66 de la Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local, así como la Ley de Régimen Local de la Comunitat Valenciana, respecto de los actos y acuerdos que adopten los municipios en materia de ordenación del territorio y urbanismo, cuando exista incumplimiento de las obligaciones impuestas por la Ley.

5. Recabar la intervención y el dictamen de la Comisión Territorial de Urbanismo siempre que lo estime oportuno.

6. Nombrar y cesar al/a la secretario/a de la Comisión Territorial de Urbanismo y al/a la Secretario/a de la Comisión Informativa de Urbanismo.

7. Evacuar –previos los informes técnicos o, incluso, dictamen del órgano urbanístico o territorial de la Generalitat que se considere oportuno– las consultas que, en cuestiones de planificación o legislación urbanística y de ordenación del territorio, o su aplicación, le formulen los Ayuntamientos o entidades del sector público de la Comunitat Valenciana. Las consultas, en ningún caso, tendrán carácter vinculante.

8. Realizar la función inspectora en materia urbanística.

9. Iniciar y resolver los expedientes de protección y restauración de la legalidad urbanística. La resolución de estos procedimientos pondrá fin a la vía administrativa.

10. Coordinar, impulsar y planificar las actuaciones territoriales estratégicas, así como tramitar los correspondientes procedimientos referentes a dichas actuaciones.

11. Aprobar los estudios de inundabilidad para la concreción del riesgo de inundación.

12. Ejecutar las sentencias de los órganos jurisdiccionales en el ámbito de su competencia.

13. Elaborar, supervisar, gestionar y tramitar los instrumentos previstos en la normativa de protección del paisaje y de la infraestructura verde, que sean de competencia autonómica.

14. Cooperar con los Ayuntamientos en la elaboración, tramitación y aplicación de los instrumentos de paisaje.

15. Planificar e impulsar actuaciones singulares de protección, ordenación y gestión del paisaje y de la infraestructura verde.

16. Llevar a cabo la función de difusión y sensibilización en materia de ordenación del territorio y paisaje.

17. Emitir informe en el supuesto del artículo 44.6 de la LOTUP.

*Artículo 6. Atribuciones del Comité Estratégico de Política Territorial de la Comunitat Valenciana*

1. El Comité Estratégico de Política Territorial de la Comunitat Valenciana es un órgano colegiado de composición paritaria compuesto por una representación mixta de la Generalitat y los agentes más representativos de la sociedad civil, conforme dispone el artículo 2 del Decreto 1/2011, de 13 de enero, del Consell, por el que se aprobó la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana.

2. Son atribuciones del Comité Estratégico de Política Territorial de la Comunitat Valenciana:

a) Assessorar al Consell en les d'accions amb elevada repercussió econòmica, social i ambiental sobre el territori de la Comunitat Valenciana.

b) Assessorar a la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme en aquelles qüestions en què puga instar-ne la col·laboració.

c) Efectuar el seguiment de l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana.

d) Impulsar determinades prioritats d'actuació, efectuant noves propostes o millorant les existents.

e) Coordinar als distints sectors econòmics i socials per al desenvolupament de projectes innovadors i eficaços que permeten aconseguir elevades cotes d'excel·lència territorial per a la Comunitat Valenciana.

f) Emetre, cada dos anys com a mínim, un dictamen sobre l'evolució de l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana.

#### *Article 7. Atribucions de les comissions territorials d'urbanisme*

Les comissions territorials d'urbanisme tindran les atribucions següents:

1. Aprovar definitivament els instruments de planejament que siguen de competència autonòmica, excepte la declaració de les actuacions territorials estratègiques, l'aprovació de l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana, la dels plans d'acció territorial i la dels instruments de l'article 44.3 de la LOTUP.

2. Emetre aquells dictàmens en matèria urbanística que se sotmeten a la seua consideració pel/per la director/a general competent per raó de la matèria.

3. Resoldre els expedients de declaració d'interès comunitari (DIC), inclosos les seues pròrrogues, modificacions de cànon, així com qual-sevol altra modificació de la DIC que, d'acord amb la legislació vigent, requereisca pronunciament de l'òrgan urbanístic, llevat de les excepcions regulades en l'article 9.3 d'aquest decret.

4. Resoldre els expedients d'expropiació tramitats pel procediment de taxació conjunta, quan siguen de competència autonòmica, excepte el que preveu l'article 44.3 de la LOTUP, i en aquest cas la tramitació correspondrà a l'òrgan sectorial corresponent.

#### *Article 8. Atribucions de les comissions informatives d'urbanisme*

Són atribucions de les comissions informatives d'urbanisme la preparació d'informes tècnics per a la millor adopció de les decisions urbanístiques de la Generalitat. Els seus informes seran utilitzats com a ponència tècnica de les decisions que se sotmeten a resolució de les comissions territorials d'urbanisme o d'aquelles que, si és el cas, li consulte el/la conseller/a, el/la secretari/ària autonòmic/a i el/la director/a general competents en matèria d'urbanisme. Les comissions informatives propiciaran la unificació i compatibilitzaran els criteris d'actuació territorial entre els diversos departaments i organismes en l'exercici de les seues competències respectives.

#### *Article 9. Altres òrgans amb competències urbanístiques*

1. Correspon a les distintes conselleries de la Generalitat o a les direccions generals que en depenguen, que siguen competents per raó de la matèria, la promoció, tramitació, aprovació i gestió dels plans regulats en l'article 44.3 de la LOTUP.

L'aprovació esmentada s'entendrà implícita en la resolució que, d'acord amb la seua legislació específica, approve o autoritze el projecte bàsic d'obra o instal·lació de què es tracte.

2. Correspon al/a la cap del Servei de Coordinació Urbanística i Territorial, o òrgan que el substituisca, sota les instruccions que impartisca la direcció general competent en matèria d'urbanisme, portar el Registre Autonòmic d'Instruments de Planejament Urbanístic previst en l'article 172 de la LOTUP.

3. Així mateix competeix al/a la cap del Servei Territorial competent en matèria d'urbanisme resoldre sobre l'admissió, inadmissió a tràmit, caducitat del procediment, renúncia o desistiment de les sol·licituds de Declaració d'Interès Comunitari, així com la declaració d'urgència en la tramitació dels expedients per a la implantació d'activitats industrials, productives i terciàries o de serveis en sòl no urbanitzable generadores d'ocupació. De la mateixa manera, li correspon l'emissió dels informes establits en els articles 201 i 202.3 de la LOTUP.

a) Asesorar al Consell en las acciones con elevada repercusión económica, social y ambiental sobre el territorio de la Comunitat Valenciana.

b) Asesorar a la conselleria competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo en aquellas cuestiones en las que pueda instar su colaboración.

c) Efectuar el seguimiento de la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana.

d) Impulsar determinadas prioridades de actuación, efectuando nuevas propuestas o mejorando las existentes.

e) Coordinar a los distintos sectores económicos y sociales para el desarrollo de proyectos innovadores y eficaces que permitan alcanzar elevadas cotas de excelencia territorial para la Comunitat Valenciana.

f) Emitir, cada dos años como mínimo, un dictamen sobre la evolución de la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana.

#### *Artículo 7. Atribuciones de las comisiones territoriales de urbanismo*

Las comisiones territoriales de urbanismo tendrán las siguiente atribuciones:

1. Aprobar definitivamente los instrumentos de planeamiento que sean de competencia autonómica, excepto la declaración de las actuaciones territoriales estratégicas, la aprobación de la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana, la de los Planes de Acción Territorial y la de los instrumentos del artículo 44.3 de la LOTUP.

2. Emitir aquellos dictámenes en materia urbanística que se sometan a su consideración por el/la director/a General competente por razón de la materia.

3. Resolver los expedientes de Declaración de Interés Comunitario (DIC), incluidas sus prórrogas, modificaciones de canon, así como cualquier otra modificación de la DIC que conforme a la legislación vigente, requiera de pronunciamiento del órgano urbanístico, salvo las excepciones reguladas en el artículo 9.3 de este decreto.

4. Resolver los expedientes de expropiación tramitados por el procedimiento de tasación conjunta, cuando sean de competencia autonómica, salvo lo previsto en el artículo 44.3 de la LOTUP, en cuyo caso la tramitación corresponderá al órgano sectorial correspondiente.

#### *Artículo 8. Atribuciones de las Comisiones Informativas de Urbanismo*

Son atribuciones de las comisiones informativas de urbanismo la preparación de informes técnicos para la mejor adopción de las decisiones urbanísticas de la Generalitat. Sus informes serán utilizados como ponencia técnica de las decisiones que se sometan a resolución de las comisiones territoriales de urbanismo o de aquellas que, en su caso, le consulte el/la conseller/a, el/la secretario/a autonómico/a y el/la director/a general competentes en materia de urbanismo. Las comisiones informativas propiciarán la unificación y compatibilizarán los criterios de actuación territorial entre los diversos departamentos y organismos en el ejercicio de sus respectivas competencias.

#### *Artículo 9. Otros órganos con competencias urbanísticas*

1. Corresponde a las distintas consellerias de la Generalitat o a las direcciones generales de ellas dependientes, que sean competentes por razón de la materia, la promoción, tramitación, aprobación y gestión de los planes regulados en el artículo 44.3 de la LOTUP.

Dicha aprobación se entenderá implícita en la resolución que, de acuerdo con su legislación específica, apruebe o autorice el proyecto básico de obra o instalación de que se trate.

2. Corresponde al/a la jefe/a del Servicio de Coordinación Urbanística y Territorial, u órgano que le sustituya, bajo las instrucciones que impartira la dirección general competente en materia de urbanismo, llevar el Registro Autonómico de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico previsto en el artículo 172 de la LOTUP.

3. Asimismo compete al/a la jefe/a del Servicio Territorial competente en materia de urbanismo resolver sobre la admisión, inadmisión a trámite, caducidad del procedimiento, renuncia o desistimiento de las solicitudes de Declaración de Interés Comunitario, así como la declaración de urgencia en la tramitación de los expedientes para la implantación de actividades industriales, productivas y terciarias o de servicios en suelo no urbanizable generadoras de empleo. Del mismo modo, le corresponde la emisión de los informes establecidos en los artículos 201 y 202.3 de la LOTUP.

### CAPÍTOL III

#### *Delegació de competències i règim de recursos*

##### *Article 10. Delegació d'atribucions i resolució de recursos*

1. El/la conseller/a competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme podrà delegar l'exercici d'alguna de les seues atribucions tant en la secretaria autonòmica com en la direcció general corresponent.

2. Contra els acords i resolucions dels òrgans territorials i urbanístics pels quals s'aproven definitivament instruments de planejament, caldrà ajustar-se a allò que s'ha disposat en matèria de recursos en la legislació de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

3. Contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme pels quals es denegue o suspenga l'aprovació definitiva d'instruments de planejament, o pels quals es resol la concessió de Declaració d'Interès Comunitari, es podrà interposar un recurs davant la secretaria autonòmica competent en matèria de territori i urbanisme, de conformitat amb el que estableix la legislació del procediment administratiu comú.

### CAPÍTOL IV

#### *Organització i funcionament dels òrgans col·legiats*

##### Secció primera Composició i funcionament de les comissions territorials d'urbanisme

##### *Article 11. Composició de la Comissió Territorial d'Urbanisme*

1. La Comissió Territorial d'Urbanisme s'integra per una àmplia representació de les administracions i col·lectius professionals i empresarials amb presència en l'ordenació del territori i l'urbanisme.

2. Hi ha una Comissió Territorial d'Urbanisme per cada una de les províncies que componen la Comunitat Valenciana.

3. Cada Comissió Territorial d'Urbanisme estarà integrada pel/la president/a, el/la secretari/ària i els vocals.

##### *Article 12. El/la president/a de la Comissió Territorial d'Urbanisme*

1. Presideix la Comissió Territorial d'Urbanisme el/la titular de la direcció general competent en matèria d'urbanisme.

2. Correspon a la presidència fixar l'ordre del dia i convocar la Comissió Territorial d'Urbanisme, dirigir els debats, dirimir les votacions amb vot de qualitat, sotmetre a deliberació assumptes urgents en despatx extraordinari i alçar la sessió. També li competeix representar-la davant organismes, entitats i persones públiques o privades.

3. En casos concrets, i per raons justificades, el/la titular de la direcció general competent en matèria d'urbanisme podrà designar un/a vocal de la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè n'exerceisca la presidència.

4. Quan ho estime oportú, el/la titular de la conselleria competent en la matèria pot assumir la presidència, i en aquest cas el/la president/a actuarà com a vocal.

##### *Article 13. Vocals amb veu i vot en la Comissió Territorial d'Urbanisme*

1. Seran vocals amb veu i vot en la Comissió Territorial d'Urbanisme:

a) El/la director/a territorial competent en matèria de territori i urbanisme de la província corresponent.

b) Un/a representant de la direcció general competent en matèria d'administració local.

c) Un/a representant de la direcció general competent en matèria d'infraestructures.

d) Un/a representant de la conselleria competent en matèria d'agricultura i medi ambient.

### CAPÍTULO III

#### *Delegación de competencias y régimen de recursos*

##### *Artículo 10. Delegación de atribuciones y resolución de recursos*

1. El/la conseller/a competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo podrá delegar el ejercicio de alguna de sus atribuciones tanto en la Secretaría Autonómica como en la dirección general correspondiente.

2. Contra los acuerdos y resoluciones de los órganos territoriales y urbanísticos por los que se aprueben definitivamente instrumentos de planeamiento se estará a lo dispuesto en materia de recursos en la legislación de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común.

3. Contra los acuerdos de la Comisión Territorial de Urbanismo por los que se deniegue o suspenda la aprobación definitiva de instrumentos de planeamiento, o por los que se resuelva la concesión de declaración de interés comunitario, se podrá interponer recurso ante la secretaria autonómica competente en materia de territorio y urbanismo, de conformidad con lo establecido en la legislación del procedimiento administrativo común.

### CAPÍTULO IV

#### *Organización y funcionamiento de los órganos colegiados*

##### Sección primera Composición y funcionamiento de las comisiones territoriales de urbanismo

##### *Artículo 11. Composición de la Comisión Territorial de Urbanismo*

1. La Comisión Territorial de Urbanismo se integra por una amplia representación de las administraciones y colectivos profesionales y empresariales con presencia en la ordenación del territorio y el urbanismo.

2. Existe una Comisión Territorial de Urbanismo por cada una de las provincias que componen la Comunitat Valenciana.

3. Cada Comisión Territorial de Urbanismo estará integrada por el/la presidente/a, el/la secretario/a y los vocales.

##### *Artículo 12. El/la presidente/a de la Comisión Territorial de Urbanismo*

1. Preside la Comisión Territorial de Urbanismo el/la titular de la dirección general competente en materia de urbanismo.

2. Corresponde a la Presidencia fijar el orden del día y convocar la Comisión Territorial de Urbanismo, dirigir los debates, dirimir las votaciones con voto de calidad, someter a deliberación asuntos urgentes en despacho extraordinario y levantar la sesión. También le compete representarla ante organismos, entidades y personas públicas o privadas.

3. En casos concretos, y por razones justificadas, el/la titular de la dirección general competente en materia de urbanismo podrá designar un/a vocal de la Comisión Territorial de Urbanismo para que ejerza la Presidencia de esta.

4. Cuando lo estime oportuno, el/la titular de la conselleria competente en la materia puede asumir la Presidencia, en cuyo caso el/la Presidente/a actuará como Vocal.

##### *Artículo 13. Vocales con voz y voto en la Comisión Territorial de Urbanismo*

1. Serán vocales con voz y voto en la Comisión Territorial de Urbanismo:

a) El/la director/a Territorial competente en materia de territorio y urbanismo de la provincia correspondiente.

b) Un/a representante de la dirección general competente en materia de Administración Local.

c) Un/a representante de la dirección general competente en materia de infraestructuras.

d) Un/a representante de la conselleria competente en materia de agricultura y medio ambiente.

- e) Un/a representant de la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural valencià.
  - f) Un/a representant de l'Administració General de l'Estat.
  - g) Un/a representant de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer. Quan s'hagueren d'examinar expedients que afecten les seues conques, podrà sol·licitar-se l'assistència d'un/a representant de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre o del Segura.
  - h) Un/a representant de la diputació provincial corresponent.
  - i) Un/a representant designat/da per la Federació Valenciana de Municipis i Províncies.
  - j) Dos vocals lliurement designats/des pel/per la conseller/a competent en matèria d'urbanisme i ordenació del territori.
2. En el supòsit de vocals representants d'organismes públics, hauran de tindre la categoria, almenys, de cap de servei.

*Article 14. Vocals amb veu i sense vot en la Comissió Territorial d'Urbanisme*

Seran vocals amb veu però sense vot en la Comissió Territorial d'Urbanisme:

1. Un/a representant de cada un dels col·legis professionals següents: d'advocats, d'arquitectes superiors, i d'enginyers de camins, canals i ports.
2. Un/a representant designat/da per les organitzacions empresarials del sector més representatives de la província corresponent.

*Article 15. Designació de vocals*

1. La designació dels/de les vocals representants de les conselleries s'efectuarà pel titular de l'òrgan representat, que designarà un/a vocal titular i a un/a suplent.
2. La sol·licitud de designació dels/de les vocals titular i suplent de l'Administració General de l'Estat es dirigirà a la Delegació del Govern.
3. La sol·licitud de designació dels/de les vocals titulars i suplents de les diputacions provincials es dirigirà al seu president/a.
4. La designació dels/de les vocals titulars i suplents tindrà caràcter permanent, fins que no siga renovada per decisió de l'organisme representat, a iniciativa pròpia o a iniciativa del president/a de la comissió. Es perdrà la condició de vocal titular o suplent en el cas de pèrdua sobrevinguda de la condició que va fer possible la designació.
5. Quan ni un vocal titular ni el seu suplent puguen assistir a la comissió, l'autoritat representada podrà designar una altra persona per a la reunió específica a què siga convocada, mantenint-se la representació del titular i del suplent en les següents reunions. Els vocals titulars i els seus suplents no podran delegar l'exercici de la seua funció.

*Article 16. El/la secretari/ària de la Comissió Territorial d'Urbanisme*

El/la secretari/ària de la Comissió Territorial d'Urbanisme serà nomenat entre titulats/ades superiors funcionaris/àries de la Generalitat. Excepte resolució expressa en contra, en serà secretari/ària el/la cap del servei territorial competent en matèria d'urbanisme de la direcció general competent en matèria d'urbanisme. Correspon al/a la secretari/ària la responsabilitat del funcionament administratiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme. Així mateix, li corresponen les funcions d'alçar actes de les sessions i certificar el seu contingut, amb el vistiplau del/de la president/a.

*Article 17. Altres assistents*

1. A petició del/de la president/a de la Comissió Territorial d'Urbanisme podran assistir, amb veu però sense vot, funcionaris/àries de la direcció general competent en matèria d'urbanisme, a fi d'actuar com a ponents, o per a aclarir qualsevol qüestió que es precise durant la seua celebració.
2. Quan en l'ordre del dia s'incloua un expedient de planejament urbanístic municipal, serà convocat un/a representant de l'ajuntament afectat, qui assistirà amb veu però sense vot, exclusivament per al tema pel qual haja sigut convocat.

- e) Un/a representante de la conselleria competente en materia de patrimonio cultural valenciano.
  - f) Un/a representante de la Administración General del Estado.
  - g) Un/a representante de la Confederación Hidrográfica del Júcar. Cuando se hubieran de examinar expedientes que afecten a sus cuencas, podrá solicitarse la asistencia de un/a representante de la Confederación Hidrográfica del Ebro o del Segura.
  - h) Un/a representante de la Diputación Provincial correspondiente.
  - i) Un/a representante designado/a por la Federación Valenciana de Municipios y Provincias.
  - j) Dos vocales libremente designados/as por el/la conseller/a competente en materia de urbanismo y ordenación del territorio.
2. En el supuesto de Vocales representantes de organismos públicos, deberán tener la categoría, al menos, de jefe/a de Servicio.

*Artículo 14. Vocales con voz y sin voto en la Comisión Territorial de Urbanismo*

Serán Vocales con voz pero sin voto en la Comisión Territorial de Urbanismo:

1. Un/a representante de cada uno de los colegios profesionales siguientes: de abogados, de arquitectos superiores, y de ingenieros de caminos, canales y puertos.
2. Un/a representante designado/a por las organizaciones empresariales del sector más representativas de la provincia correspondiente.

*Artículo 15. Designación de vocales*

1. La designación de los/las vocales representantes de las consellerias se efectuará por el/la titular del órgano representado, que designará a un/a Vocal titular y a uno/a suplente.
2. La solicitud de designación de los/las vocales titular y suplente de la Administración General del Estado se dirigirá a la Delegación del Gobierno.
3. La solicitud de designación de los/las vocales titulares y suplentes de las diputaciones provinciales se dirigirá a su Presidente/a.
4. La designación de los/las vocales titulares y suplentes tendrá carácter permanente, en tanto no sea renovada por decisión del organismo representado, a iniciativa propia o a iniciativa del presidente/a de la Comisión. Se perderá la condición de Vocal titular o suplente en el caso de pérdida sobrevenida de la condición que hizo posible la designación.
5. Cuando ni un vocal titular ni su suplente puedan asistir a la Comisión, la autoridad representada podrá designar a otra persona para la reunión específica a la que sea convocada, manteniéndose la representación del/de la titular y del/de la suplente en las siguientes reuniones. Los vocales titulares y sus suplentes no podrán delegar el ejercicio de su función.

*Artículo 16. El/la secretario/a de la Comisión Territorial de Urbanismo*

El/la secretario/a de la Comisión Territorial de Urbanismo será nombrado/a entre titulados/as superiores funcionarios/as de la Generalitat. Salvo resolución expresa en contrario, será Secretario/a el/la jefe/a del Servicio Territorial competente en materia de urbanismo de la dirección general competente en materia de urbanismo. Corresponde al/a la secretario/a la responsabilidad del funcionamiento administrativo de la Comisión Territorial de Urbanismo. Asimismo, le corresponden las funciones de levantar actas de las sesiones y certificar su contenido, con el visto bueno del/de la presidente/a.

*Artículo 17. Otros asistentes*

1. A petición del/de la presidente/a de la Comisión Territorial de Urbanismo, podrán asistir, con voz pero sin voto, funcionarios/as de la dirección general competente en materia de urbanismo, al objeto de actuar como ponentes, o para aclarar cualquier cuestión que se precise durante su celebración.
2. Cuando en el orden del día se incluya un expediente de planeamiento urbanístico municipal, será convocado/a un/a representante del Ayuntamiento afectado, que asistirá con voz pero sin voto exclusivamente para el tema que haya sido convocado.



*Article 18. Règim de sessions de la Comissió Territorial d'Urbanisme*

1. Entre la convocatòria de la Comissió Territorial d'Urbanisme, amb remissió de l'ordre del dia, i la celebració de la reunió hauran de transcórrer almenys dos dies hàbils, exclòs el dissabte.

2. Per a la vàlida constitució de la comissió es requerirà la presència del/de la president/a i del/de la secretari/ària, o dels que legalment els substituïsquen, i, en primera convocatòria, de com a mínim la mitat dels/de les vocals amb dret de vot. La segona convocatòria s'entendrà sempre efectuada trenta minuts després de l'assenyalament de la primera, i hi serà suficient amb la presència del/de la president/a i del/de la secretari/ària, o dels que legalment els substituïsquen, i de tres vocals amb dret de vot.

3. Les sessions de les comissions territorials d'urbanisme es realitzaran de forma presencial.

4. Cada una de les comissions es reunirà en sessió ordinària almenys sis vegades a l'any i en sessió extraordinària quan així es convoque.

Secció segona  
Composició i funcionament  
de les comissions informatives d'urbanisme

*Article 19. Composició de la Comissió Informativa d'Urbanisme*

1. La Comissió Informativa d'Urbanisme estarà integrada pel/la president/a, el/la vicepresident/a, el/la secretari/ària i els vocals.

2. En els informes s'arreglaran, també, les posicions discrepants, que es reflectiran en l'expedient, inclús per mitjà de propostes alternatives, informant-se d'això al/a la president/a de la Comissió Territorial d'Urbanisme als efectes de la convocatòria d'esta, en relació amb el que estableix l'article 17 del present reglament.

*Article 20. El/la president/a de la Comissió Informativa d'Urbanisme*

La presidència de les comissions informatives d'urbanisme correspon al/a la president/a de les comissions territorials d'urbanisme, qui podrà delegar les seues funcions o designar substitut/a, als efectes d'assistència a les reunions de la comissió informativa, en algun dels seus membres.

Correspon al/a la president/a, o a qui el/la substituïska, convocar i presidir la Comissió Informativa d'Urbanisme, dirigir els debats i alçar les seues sessions, donar el vistiplau a les seues actes i fixar-ne l'ordre del dia, podent proposar a la seua deliberació assumptes urgents fora del propi ordre del dia.

*Article 21. El/la vicepresident/a de la Comissió Informativa d'Urbanisme*

1. Serà vicepresident/a de la Comissió Informativa d'Urbanisme el/la subdirector/a general compe- tent en matèria d'urbanisme.

2. Correspon al/a la vicepresident/a participar, amb veu i vot, en les deliberacions de la comissió i auxiliar al/a la president/a en les seues funcions. En cas d'absència del/de la president/a, assumeix automàticament la presidència de la Comissió.

3. Quan hi assistisca el/la president/a, als efectes de la vàlida constitució de l'òrgan, el/la vicepresident/a computarà com a vocal.

*Article 22. Vocals de la Comissió Informativa d'Urbanisme*

1. Seran vocals de la Comissió Informativa d'Urbanisme:

a) Un/a representant de la subdirecció general competent en matèria d'ordenació, planificació i actuacions territorials estratègiques.

b) Un/a representant de la direcció general competent en matèria d'habitatge.

c) Un/a representant de la direcció general competent en matèria d'obres públiques i transports.

d) Un/a representant de la direcció general competent en matèria de medi natural i avaluació ambiental.

e) Un/a representant de la direcció general competent en matèria d'agricultura.

*Artículo 18. Régimen de sesiones de la Comisión Territorial de Urbanismo*

1. Entre la convocatoria de la Comisión Territorial de Urbanismo, con remisión del orden del día, y la celebración de la reunión deberán mediar al menos dos días hábiles, excluido el sábado.

2. Para la válida constitución de la Comisión se requerirá la presencia del/de la presidente/a y del/de la secretario/a, o de quienes legalmente les sustituyan, y, en primera convocatoria, de al menos la mitad de los/las vocales con derecho a voto. La segunda convocatoria se entenderá siempre efectuada treinta minutos después del señalamiento de la primera, y en ella será suficiente con la presencia del/de la presidente/a y del/de la secretario/a, o de quienes legalmente les sustituyan, y de tres Vocales con derecho a voto.

3. Las sesiones de las Comisiones Territoriales de Urbanismo se realizarán de forma presencial.

4. Cada una de las Comisiones se reunirá en sesión ordinaria al menos seis veces al año y en sesión extraordinaria cuando así se convoque.

Ssección segunda  
Composición y funcionamiento  
de las comisiones informativas de urbanismo

*Artículo 19. Composición de la Comisión Informativa de Urbanismo*

1. La Comisión Informativa de Urbanismo estará integrada por el/la presidente/a, el/la vicepresidente/a, el/la secretario/a y los/las vocales.

2. En los informes se recogerán, también, las posiciones discrepantes, que se reflejarán en el expediente, incluso mediante propuestas alternativas, informándose de ello al/a la presidente/a de la Comisión Territorial de Urbanismo a los efectos de la convocatoria de esta, en relación con lo establecido en el artículo 17 del presente Reglamento.

*Artículo 20. El/la Presidente/a de la Comisión Informativa de Urbanismo*

La Presidencia de las comisiones informativas de urbanismo corresponde al/a la presidente/a de las comisiones territoriales de urbanismo, quien podrá delegar sus funciones o designar sustituto/a, a los efectos de asistencia a las reuniones de la comisión informativa, en alguno de sus miembros.

Corresponde al/a la presidente/a, o a quien le sustituya, convocar y presidir la Comisión Informativa de Urbanismo, dirigir los debates y levantar sus sesiones, dar el visto bueno a las actas de la misma y fijar su orden del día, pudiendo proponer a su deliberación asuntos urgentes fuera del propio orden del día.

*Artículo 21. El/la Vicepresidente/a de la Comisión Informativa de Urbanismo*

1. Será vicepresidente/a de la Comisión Informativa de Urbanismo el/la subdirector/a general competente en materia de urbanismo.

2. Corresponde al/a la vicepresidente/a participar, con voz y voto, en las deliberaciones de la Comisión y auxiliar al/a la presidente/a en sus funciones. En caso de ausencia del/de la presidente/a, asume automáticamente la Presidencia de la Comisión.

3. Cuando asista el/la presidente/a, a los efectos de la válida constitución del órgano, el/la vicepresidente/a computará como vocal.

*Artículo 22. Vocales de la Comisión Informativa de Urbanismo*

1. Serán Vocales de la Comisión Informativa de Urbanismo:

a) Un/a representante de la subdirección general competente en materia de ordenación, planificación y actuaciones territoriales estratégicas.

b) Un/a representante de la dirección general competente en materia de vivienda.

c) Un/a representante de la dirección general competente en materia de obras públicas y transportes.

d) Un/a representante de la dirección general competente en materia de medio natural y evaluación ambiental.

e) Un/a representante de la dirección general competente en materia de agricultura.

f) Un/a representant de la direcció general competent en matèria de patrimoni cultural valencià.

g) Un/a representant de la direcció general competent en matèria d'educació.

h) Un/a representant de la direcció general competent en matèria d'indústria.

i) Un/a representant de la direcció general competent en matèria de turisme.

j) Un/a representant de la direcció general competent en matèria de sanitat.

k) Un/a representant de l'Administració General de l'Estat.

l) Un/a representant de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

Quan s'hagueren d'examinar expedients que afecten les seues conques, podrà sol·licitar-se l'assistència d'un/a representant de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre o del Segura.

m) Un/a representant de la Gerència Territorial del Cadastre.

n) Un/a representant de la diputació provincial corresponent.

2. Els/les vocals designats/des seran funcionaris/àries o empleats/ades públics/ques amb titulació superior.

3. La designació dels/de les vocals s'efectuarà d'acord amb el que preveu l'article 15 d'aquest reglament.

#### *Article 23. Altres assistents*

A les comissions informatives d'urbanisme podran assistir, amb veu però sense vot, els/les tècnics/iques del servei territorial o de la direcció general competent en matèria d'urbanisme que es designen com a ponents per a cada assumpte o sessió.

#### *Article 24. El/la secretari/ària de la Comissió Informativa d'Urbanisme*

El/la secretari/ària de la Comissió Informativa d'Urbanisme serà nomenat/da entre titulats/des superiors funcionaris/àries al servei de la Generalitat. Excepte resolució expressa en contra, en serà secretari/ària el/la cap del servei territorial d'urbanisme de la direcció general competent en matèria d'urbanisme. Correspon al/a la secretari/ària la responsabilitat del funcionament administratiu de la comissió. Li corresponen, també, les funcions d'alçar actes de les sessions i certificar-ne el contingut, amb el vistiplau del/de la president/a.

#### *Article 25. Règim de sessions de la Comissió Informativa d'Urbanisme*

1. Entre la convocatòria de la Comissió Informativa d'Urbanisme, amb remissió de l'ordre del dia, i la realització de la reunió hauran de transcórrer, almenys, dos dies hàbils, exclòs el dissabte.

2. Per a la vàlida constitució de la comissió es requerirà la presència del/de la president/a i del/de la secretari/ària, o dels que legalment els substituïsquen, i, en primera convocatòria, de com a mínim la meitat dels vocals. La segona convocatòria s'entendrà sempre efectuada trenta minuts després de l'assenyalament de la primera, i en ella serà suficient amb la presència del/de la president/a i del/de la secretari/ària, o dels que legalment els substituïsquen, i de tres vocals.

3. Les sessions de les comissions informatives d'urbanisme es realitzaran de forma presencial.

4. Cada una de les comissions es reunirà en sessió ordinària almenys sis vegades a l'any, i en sessió extraordinària quan així es convoque.

f) Un/a representante de la dirección general competente en materia de patrimonio cultural valenciano.

g) Un/a representante de la dirección general competente en materia de educación.

h) Un/a representante de la dirección general competente en materia de industria.

i) Un/a representante de la dirección general competente en materia de turismo.

j) Un/a representante de la dirección general competente en materia de sanidad.

k) Un/a representante de la Administración General del Estado.

l) Un/a representante de la Confederación Hidrográfica del Júcar.

Cuando se hubieran de examinar expedientes que afecten a sus cuencas, podrá solicitarse la asistencia de un/a representante de la Confederación Hidrográfica del Ebro o del Segura.

m) Un/a representante de la Gerencia Territorial del Catastro.

n) Un/a representante de la Diputación Provincial correspondiente.

2. Los/as vocales designados/as serán funcionarios/as o empleados/as públicos/as con titulación superior.

3. La designación de los/as vocales se efectuará conforme a lo previsto en el artículo 15 de este Reglamento.

#### *Artículo 23. Otros asistentes*

A las comisiones informativas de urbanismo podrán asistir, con voz pero sin voto, los/las técnicos/as del Servicio Territorial o de la dirección general competente en materia de urbanismo que se designen como ponentes para cada asunto o sesión.

#### *Artículo 24. El/la secretario/a de la Comisión Informativa de Urbanismo*

El/la secretario/a de la Comisión Informativa de Urbanismo será nombrado/a entre titulados/as superiores funcionarios/as al servicio de la Generalitat. Salvo resolución expresa en contrario, será secretario/a el/la jefe/a del Servicio Territorial de Urbanismo de la dirección general competente en materia de urbanismo. Corresponde al/a la Secretario/a la responsabilidad del funcionamiento administrativo de la comisión. Le corresponden, también, las funciones de levantar actas de las sesiones y certificar su contenido, con el visto bueno del/de la presidente/a.

#### *Artículo 25. Régimen de sesiones de la Comisión Informativa de Urbanismo*

1. Entre la convocatoria de la Comisión Informativa de Urbanismo, con remisión del orden del día, y la celebración de la reunión deberán mediar al menos dos días hábiles, excluido el sábado.

2. Para la válida constitución de la Comisión se requerirá la presencia del/de la presidente/a y del/de la secretario/a, o de quienes legalmente les sustituyan, y, en primera convocatoria, de al menos la mitad de los/las vocales. La segunda convocatoria se entenderá siempre efectuada treinta minutos después del señalamiento de la primera, y en ella será suficiente con la presencia del/de la presidente/a y del/de la secretario/a, o de quienes legalmente les sustituyan, y de tres vocales.

3. Las sesiones de las comisiones informativas de urbanismo se realizarán de forma presencial.

4. Cada una de las comisiones se reunirá en sesión ordinaria al menos seis veces al año y en sesión extraordinaria cuando así se convoque.