

SERVEI D'ASSESSORAMENT MUNICIPAL I INTERVENCIÓ URBANÍSTICA

Exp.: C-27/2023-SOLCON 3107532

Assumpte: consulta sobre instal·lacions fotovoltaiques en SNU

Ref.: OL

AJUNTAMENT D'ONDA

Les qüestions que es plantegen en la consulta presentada per l'Ajuntament d'Onda, en data 30.03.2023, són les següents:

1. Pregunta relativa a l'abast de la llicència municipal a què es refereix l'article 38 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost

El Decret llei 14/2020 regula el procediment integrat d'autorització de centrals fotovoltaiques que vagen a emplaçar-se sobre sòl no urbanitzable. Aquesta autorització integrada, que aprova la conselleria competent en energia, implica l'atribució urbanística de l'ús pròpia de les declaracions d'interés comunitari, com resulta dels articles 2.i i 30.1.a de l'esmentat decret llei.

D'aquesta manera, la llicència urbanística municipal posterior a l'autorització integrada del Decret llei 14/2020 té un abast semblant al de la llicència urbanística municipal que s'atorga després de l'obtenció d'una declaració d'interés comunitari.

En resum, el que caracteritza a aquestes llicències és que ja no poden qüestionar l'atribució de l'ús efectuada per la prèvia declaració d'interés comunitari o autorització integrada. L'atribució de l'ús l'ha feta aqueixa prèvia autorització autonòmica i la llicència es converteix en un acte reglat de mera verificació que el sol·licitat s'ajusta a l'atribució de l'ús ja aprovada.

El procediment a seguir és el mateix de les llicències urbanístiques. En aquest cas, la llicència implica també la liquidació del cànon per ús i aprofitament previst en l'article 38 del Decret llei 14/2020.

2. L'Ajuntament pot exigir el pagament de les taxes urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la concessió d'aqueixa llicència urbanística municipal?

Com expressament indica l'article 38 del Decret llei 14/2020, el pagament del cànon ho és «sense perjudici de l'exacció dels tributs que legalment corresponga per la prestació del servei municipal o per l'execució de construccions, instal·lacions i obres».

La procedència o no del pagament de l'impost de construccions o de la taxa per la prestació del servei de tramitació de la llicència no és ja una qüestió urbanística respecte de la qual la Direcció General d'Urbanisme puga expressar el seu criteri contestant consultes urbanístiques municipals. Aquests tributs seran o no exigibles en virtut del que resulte de l'aplicació del text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de la resta de legislació aplicable.

3. Les obres per a dur a terme la connexió a la xarxa de les fotovoltaiques entrarien dins d'aquesta "autorització integrada" del Servei Territorial d'Indústria? Quin hauria de ser el procediment a seguir, tenint en compte que pot transcórrer per vials públics?

L'atribució d'ús que implica l'autorització integrada del Decret llei 14/2020 es refereix també a les línies elèctriques de connexió a la xarxa de fotovoltaiques, si aquestes estaven incloses en el projecte aprovat.

El tractament urbanístic de les línies elèctriques de competència autonòmica és el que resulta dels articles 72 a 75 del Llei 16/2003, de 17 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Comunitat Valenciana, que regulen les infraestructures del sector energètic. En particular, ha de tindre's en compte que segons l'apartat 3 de l'article 72 d'aqueixa llei, la construcció, modificació i ampliació de les línies elèctriques a què es refereix aqueixa regulació «no estaran sotmeses a llicència urbanística o a qualsevol altre acte de control preventiu municipal, sempre que se seguisca el que es preveu en l'apartat 1 d'aquest article, sense perjudici d'aquelles altres llicències o autoritzacions que hagen d'exigir-se de conformitat amb la legislació mediambiental o d'activitats qualificades».

Quant al tractament jurídic de l'ocupació de vies públiques per les línies elèctriques, tampoc es tracta d'una qüestió urbanística que haja de resoldre's en tràmit de consulta per la Direcció General d'Urbanisme. El tractament d'aquesta mena d'ocupacions del domini públic per part d'aqueixes xarxes serà el que resulte del que s'estableix en la legislació general del sector elèctric en relació amb el que es disposa per la legislació de règim local sobre el domini públic municipal.

Respecte de la contestació d'aquesta consulta, l'article 5.7 del Decret 8/2016, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament dels òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat, estableix, entre les atribucions d'aquesta direcció general, la d'«evacuar –previs els informes tècnics o, fins i tot, dictamen de l'òrgan urbanístic o territorial de la Generalitat que es considere oportú– les consultes que, en qüestions de planificació o legislació urbanística i d'ordenació del territori, o la seua aplicació, li formulen els ajuntaments o entitats del sector públic de la Comunitat Valenciana. Les consultes, en cap cas, no tindran caràcter vinculant».



**GENERALITAT
VALENCIANA**

Conselleria de Política
Territorial, Obras Públicas
y Movilidad

DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME

**ANY
SOROLLA**

D'altra banda, se'ls informa que, amb la finalitat que siguen accessibles per qualsevol persona i servisquen d'ajuda als municipis en la seua labor d'aplicació de la legislació urbanística, les contestacions de la Direcció General d'Urbanisme a consultes efectuades per ajuntaments a partir de l'any 2020, es publiquen en la web de la Conselleria en la següent adreça:

<https://politicaterritorial.gva.es/va/web/urbanismo/consultes-presentades-per-ajuntaments>

El director general d'Urbanisme