
 <p>GENERALITAT VALENCIANA Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques y Movilidad</p>	<p>Direcció General d'Urbanisme</p> <p>CIUTAT ADMINISTRATIVA 9 D'OCTUBRE Torre 1 C/ de la Democràcia, 77- 46018 VALÈNCIA - Tel. 012</p>	
---	---	---

Expedient: C-16/2023

SAMIU - Servei d'Assessorament Municipal i Intervenció Urbanística

Municipi: GUADASSUAR

Assumpte: no necessitat de pla especial per a la modificació de l'abocador Consorci de Residus de la Ribera.

CONSORCI RIBERA I VALLDIGNA
C/ MAJOR, 43
46610 GUADASSUAR

En data **23/02/2023**¹ va tindre entrada en aquest Servei d'Assistència al Municipi Règim Jurídic i Intervenció Urbanística (SAMIU) de la Direcció General d'Urbanisme (DGU) de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat (CPTOPiM) un escrit del CONSORCI DE RESIDUS RIBERA I VALLDIGNA en què formulaven una **consulta** en relació a la no necessitat de pla especial per a la implantació d'una instal·lació d'eliminació per als rebutjos de valoració:

(...) la present consulta té com a **objecte confirmar la tramitació urbanística que requerirà la implantació d'aquest projecte² per part del Consorci Ribera i Valldigna** en l'àrea identificada per l'IGME com a zona apta i idònia per a la implantació de la instal·lació d'eliminació de residus sòlids urbans.

(...)

Pel que fa a la **tramitació urbanística**, hem d'atendre el que estableix la disposició addicional tercera de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats a la Comunitat Valenciana (LPCCA), que disposa el següent:

"Règim de coordinació aplicable a les infraestructures públiques de gestió de residus en sòl no urbanitzable.

1. De conformitat amb la Llei 10/2000, de 12 de desembre, de residus de la Comunitat Valenciana, les determinacions contingudes en el pla integral de residus i en els plans zonals de residus **vinculen els diferents instruments d'ordenació urbanística**. Atés el seu caràcter vinculant, **les zones aptes i els emplaçaments seleccionats en els projectes de gestió per a l'execució d'abocadors**, plantes de transferència, plantes de tractament mecanicobiològic i ecoparcs **tenen la consideració d'àrees de reserva de sòl amb destinació dotacional per a les instal·lacions de gestió de residus emparades pels projectes de gestió aprovats pels corresponents òrgans competents que desenvolupen les prescripcions dels plans zonals, per la qual cosa no serà necessària la tramitació de pla especial per a la seua execució en sòl no urbanitzable, considerant-se implícita la compatibilitat amb el planejament urbanístic.**

Aquestes previsions també seran aplicable en els casos de projectes d'abocadors amb emplaçament en les zones previstes per a estudi de detall en els plans zonals, sempre que compten amb l'informe favorable de l'Institut Geològic i Miner d'Espanya.

Això sense perjudici de sotmetre a avaluació d'impacte ambiental el projecte tècnic de les instal·lacions que hagen d'executar-se, que es portarà a efecte en el si del procediment per a l'atorgament de l'autorització ambiental integrada o llicència ambiental d'aquestes instal·lacions."

¹ Reiterat en data 05/05/2023.

² Es refereix a la implantació de noves instal·lacions d'eliminació per als rebutjos de valoració, així com per als residus no valoritzables.

És a dir, d'acord amb aquest precepte, **la implantació d'una instal·lació d'eliminació de residus no requerirà la tramitació d'un pla especial quan es preveja ubicar-la en una zona prevista per a estudi de detall i es compte amb l'informe favorable de l'IGME.**

CONSULTA

A la vista dels anteriors antecedents i consideracions jurídiques, a través del present escrit **se sol·licita a la Direcció General d'Urbanisme que confirme que, en aplicació dels preceptes autonòmics abans esmentats, la implantació de la infraestructura d'eliminació de residus sòlids urbans de l'Àrea de Gestió V4 del Pla zonal 5 en l'àrea sotmesa a estudi de detall pel pla zonal i declarada com a apta i idònia per part de l'IGME no requerirà la tramitació prèvia de pla especial.**

Al supòsit objecte de consulta li resulten aplicables, per rellevants, els següents

ANTECEDENTS DE FET

Únic. Es tenen per reproduïts els que figuren en l'escrit de consulta.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

ÚNICA. Constitueix l'**objecte** de la present consulta confirmar, des d'una perspectiva juridicourbanística, la no necessitat de tramitació prèvia de pla especial per a la implantació d'una instal·lació de rebutjos de valorització en la ubicació descrita en la consulta, amb el règim jurídic quant a classificació i qualificació del sòl que consta en aquesta. A aquest efecte el consultant invoca l'article 1.4.2 del Pla zonal de residus de les zones X, XI i XII³ (actualment zona 5), que identifica les zones aptes per a la ubicació d'aquestes instal·lacions:



1.4.2 Sòls aptes. La identificació, la localització i la delimitació dels sòls aptes per a la ubicació d'instal·lacions d'eliminació definitiva de residus urbans s'ha realitzat utilitzant la representació cartogràfica de les variables significatives. Els mapes que representen les diferents variables considerades s'han superposat i, utilitzant criteris excloents relatius a les zones desfavorables per a cadascuna de les variables considerades, **s'hi han identificat àrees aptes per a la ubicació d'instal·lacions** de tractament-eliminació de residus urbans.

(...)

Es podran situar les infraestructures d'eliminació de residus urbans tant en les àrees representades gràficament com a aptes en els plànols de la memòria informativa **com en altres àrees** dins de l'àmbit del pla zonal. En el cas d'aquestes últimes, **s'haurà de demostrar mitjançant els estudis tècnics adequats** el compliment dels condicionants establerts en el Reial decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant depòsit en abocador per a obtenir la corresponent autorització administrativa per a l'eliminació de residus no perillosos i així mateix obtenir la preceptiva declaració d'impacte ambiental de la infraestructura que en garanteix l'admissibilitat des del punt de vista ambiental.

A partir de la dicció de la norma transcrita, el consultant **interpreta correctament** la possibilitat d'implantar en ubicacions alternatives a les expressament representades gràficament pel pla zonal, però sempre dins de l'àmbit d'aquest. Així ocorre en el supòsit plantejat, en el qual el Consorci ha demostrat la viabilitat/innocuitat de la implantació proposada mitjançant un estudi tècnic adequat, en aquest cas el realitzat per l'Institut Geològic i Miner d'Espanya. Invoca a més el consultant el que

³ Aprovat per l'Ordre de 29/10/2004 del (llavors) conseller de Territori i Habitatge (DOGV núm. 4880, de 10/11/2004).

 <p>GENERALITAT VALENCIANA Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad</p>	<p>Direcció General d'Urbanisme</p> <p>CIUTAT ADMINISTRATIVA 9 D'OCTUBRE Torre 1 C/ de la Democràcia, 77- 46018 VALÈNCIA - Tel. 012</p>	
--	---	---

es disposa en la disposició addicional tercera de l'LPCCA,⁴ que, efectivament, subratlla la no necessitat de pla especial per a la seua execució en sòl no urbanitzable, considerant-se implícita la compatibilitat amb el planejament urbanístic.

CONCLUSIONS

Única. Correspon confirmar, per considerar-les correctes, les afirmacions de l'escrit de consulta objecte del present informe, en el sentit que per a la implantació de la instal·lació d'eliminació de rebujos, en la ubicació assenyalada, NO es requereix la prèvia tramitació d'un pla especial.

Respecte de la resposta a aquesta consulta, l'article 5.7 del Decret 8/2016, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament dels òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat, estableix, entre les atribucions d'aquesta direcció general, la d'"evacuar (després dels informes tècnics o, fins i tot, del dictamen de l'òrgan urbanístic o territorial de la Generalitat que es considere oportú) les consultes que, en qüestions de planificació o legislació urbanística i d'ordenació del territori, o la seua aplicació, li formulen els ajuntaments o entitats del sector públic de la Comunitat Valenciana. **Les consultes, en cap cas, tindran caràcter vinculant**".

D'altra banda, se l'informa que, amb la finalitat que siguen accessibles per qualsevol persona i servisquen d'ajuda als municipis en la seua labor d'aplicació de la legislació urbanística, les respostes de la Direcció General d'Urbanisme a consultes efectuades pels ajuntaments a partir de l'any 2020 es publiquen en la web de la Conselleria en l'adreça següent:

<http://politicaterritorial.gva.es/es/web/urbanismo/consultes-presentades-per-ajuntaments>

EL DIRECTOR GENERAL D'URBANISME

⁴ Llei 6/2014, de 25 de juliol, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats a la Comunitat Valenciana.