



01

OBJETIVO

MANTENER LA DIVERSIDAD Y LA VERTEBRACIÓN DEL SISTEMA DE CIUDADES

La **diversidad urbana**, tal y como defiende la Unión Europea, es un **activo territorial** de gran valor para la **competitividad** de un territorio y para mejorar la **calidad de vida** de sus ciudadanos, pues permite un mejor **acceso** a los **equipamientos** y **servicios** de la sociedad del **bienestar**.

¿Por qué? TENDENCIAS Y RETOS

- › **Prestación de servicios** eficaz y eficiente
- › **Equilibrar** sistema urbano y rural
- › Importancia de la **escala intermedia** del territorio
- › Corregir **tendencias indeseadas**

¿Qué? METAS

01.1 Reducir la distancia máxima a los equipamientos del área funcional.

01.2 Dotar de **equipamientos adecuados** a las áreas funcionales.

01.3 Reforzar el protagonismo de las **ciudades medias** a largo plazo.

01.4 Mantener la **diversidad urbana** en la Comunitat Valenciana.

Metas + Propuestas
ESTRATEGIA TERRITORIAL
COMUNITAT VALENCIANA

www.cma.gva.es/etcv

GENERALITAT
VALENCIANA
CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT,
AIGUA, URBANISME I HABITATGE



01 OBJETIVO

MANTENER LA DIVERSIDAD Y LA VERTEBRACIÓN DEL SISTEMA DE CIUDADES

¿Cómo? PRINCIPALES PROPUESTAS

1. Ámbitos territoriales de la Comunitat Valenciana

Ámbitos territoriales de la Comunitat Valenciana

Cota 100

- 80,66% de la población
- 25,2% de la superficie
- Densidad de 696,48 hab./ha
- 85% del PIB
- Espacios litorales y áreas metropolitanas
- Predominio de la agricultura de regadío
- Mayor peso económico de los servicios

La franja intermedia del territorio

- 17,45% de la población
- 37,28% de la superficie
- 101,80 hab./ha
- 13% del PIB
- Altiplanos y ciudades medias
- Predominio de la agricultura de secano
- Mayor peso económico de la industria

El sistema rural

- 1,89% de la población
- 37,53% de la superficie
- 11 hab./ha
- 2% del PIB
- Espacios montañosos y pueblos pequeños
- Predominio del uso forestal
- Economía de agricultura/servicios

Cota 100
La franja intermedia del territorio
El sistema rural



2. Áreas funcionales del territorio

Esquema delimitación áreas funcionales

Áreas de trabajo 90%

Áreas de prestación de servicios



3. Sistema nodal de referencia

Las áreas funcionales del territorio y el sistema nodal de referencia



Sistema Nodal de Referencia

- Sistema Metropolitano**
 - Centros de Áreas Urbanas Integradas
 - Centros de polaridad metropolitana
- Sistema de ciudades medias**
 - Centros de polaridad principal
 - Centros de polaridad complementaria
- Sistema Rural**
 - Centros de polaridad comarcal
 - Centros de polaridad comarcal complementaria

La movilidad obligada por motivos de trabajo (1º flujo intermunicipal)

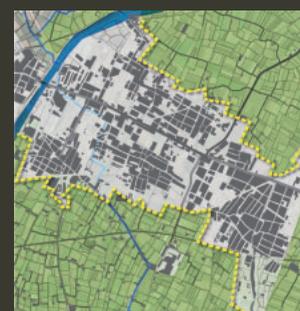


4. Programas de paisaje para conurbaciones y bordes urbanos

Recomendación para las conurbaciones no deseadas



Situación actual



Situación no deseada, conurbación



Crecimiento adecuado dejando un mínimo de 500 m. de suelo no urbanizable

Metas + Propuestas

ESTRATEGIA TERRITORIAL
COMUNITAT VALENCIANA

www.cma.gva.es/etcv



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT,
AIGÜA, URBANISME I HABITATGE