


ASSUMPTE: CONSULTA SOBRE L'ABAST I APLICACIÓ DEL CATÀLOG DE PROTECCIÓ DEL PLA D'ACCIÓ TERRITORIAL D'ORDENACIÓ I DINAMITZACIÓ DE L'HORTA DE VALÈNCIA (PATHV)


PTHV-O

En relació amb la consulta realitzada per l'Ajuntament  a aquest Servei sobre determinades qüestions referents al catàleg de protecció del PATHV, s'emet el següent informe:

1. El PATHV va ser aprovat mitjançant Decret 2019/2018, de 30 de novembre, del Consell, entrant en vigor l'endemà de la seua publicació, tal com estableix la seua disposició final segona, és a dir el 21 de desembre de 2018.
2. L'article 3 de la normativa del PATHV estableix entre la documentació del PATHV el Catàleg de protecció, indicant que es tramitarà i aprovarà de forma independent, tal com disposa l'article 12 del PATHV i 42.5 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (LOTUP). Aquest document no tindrà caràcter vinculant en tant no es procedisca a la seua aprovació tal com indica l'article 5.
3. La disposició transitòria quarta del PATHV estableix, exclusivament per a l'emissió dels informes de paisatge, que fins que es procedisca a l'aprovació del Catàleg de Protecció del PATHV, els informes sobre intervenció en l'edificació o sobre elements patrimonials tindran com a referència obligada la documentació informativa sobre el patrimoni de l'Horta de València.

De conformitat amb l'anteriorment establert i a la vista de les qüestions plantejades cal INFORMAR:

PRIMER: el Catàleg de Protecció que acompanya al PATHV és un document merament informatiu sense caràcter vinculant.

SEGON: els municipis inclosos en l'àmbit del PATHV amb catàleg de proteccions aprovat i en vigor hauran d'aplicar el que s'estableix en ells.

TERCER: el Catàleg de Protecció que acompanya al PATHV només ha de ser utilitzat com a document de referència en els informes que sobre intervenció en l'edificació o sobre elements patrimonials s'emeten en matèria de paisatge, sense que en cap cas el prendre com a referència aquest document pugua suposar l'incompliment d'una norma vigent.

QUART: actualment el Catàleg de Protecció del PATHV està en tramitació, per la qual cosa qualsevol al·legació o suggeriment al seu contingut formal o material haurà de ser realitzada en el procés de participació pública corresponent.

EL SUBDIRECTOR GENERAL D'ORDENACIÓ DEL
TERRITORI, URBANISME I PAISATGE

LA TÈCNIC D'ADMINISTRACIÓ
GENERAL