

## **RESOLUCIÓ DEL CONSELLER DE POLÍTICA TERRITORIAL, OBRES PÚBLIQUES I MOBILITAT, D'INICI DEL PROCEDIMENT D'ELABORACIÓ DEL PROJECTE DE DECRET DEL CONSELL PEL QUAL S'APROVA EL REGLAMENT D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I PAISATGE DE LA COMUNITAT VALENCIANA.**

La Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana regula les disposicions normatives en matèria d'ordenació del territori i paisatge en el seu Títol I, articles 15 i 16 del Títol II i Annexos I, II i III, sense perjudici de les múltiples referències a aquestes matèries en el conjunt del cos de la Llei. A més, el Decret 1/2011 de 13 de gener, del Consell aprova l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana com a instrument marc de l'ordenació del territori en la Comunitat Valenciana.

Aquestes matèries, encara amb antecedents en les primeres legislacions sobre l'ús del sòl, constitueixen disciplines d'implantació relativament recents en el sistema normatiu valencià, i la seua aplicació encara genera dubtes i disfuncions que tenen, no sols un impacte negatiu sobre la qualitat del territori, sinó que a més allarguen innecessàriament els procediments administratius. Una causa d'aquest problema es pot trobar en el caràcter excessivament sintètic de conceptes i continguts de la Llei, en aquestes matèries, que presenten una certa complexitat des del punt de vista tècnic i científic. A més, les exigències quant a la resposta als grans problemes territorials que existeixen en aquests moments, com ara el canvi climàtic, els desequilibris territorials i la lluita contra la despoblació o els requeriments de la nova economia sobre el territori, requereixen d'un desenvolupament normatiu que, sense afectar els principis bàsics que estan recollits en la llei, permeten una major eficiència i claredat en la seua aplicació, la qual cosa també redundarà en una major seguretat jurídica per a tots els actors que intervenen en els processos relacionats amb l'ús racional i sostenible del sòl.

Per a tot això, aquest reglament en matèria d'ordenació del territori i paisatge té com a objectius principals:

1. Reforçar la relació de la Infraestructura Verda amb els serveis ecosistèmics, la mobilitat sostenible i les dotacions.
2. Aclarir sistemes per a la zonificació del sòl no urbanitzable.
3. Adaptar el contingut dels documents d'ordenació del territori i els instruments de paisatge a les figures urbanístiques i les problemàtiques específiques de l'àmbit d'aplicació.
4. Sistematitzar criteris per a l'aplicació de l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana.
5. Desenvolupar la regulació, contingut i tramitació dels instruments en matèria d'ordenació del territori i paisatge definits en la Llei.
6. Fitar i aclarir fórmules d'adaptació del planejament urbanístic al territorial.
7. Aclarir la integració, abast i detall dels instruments de paisatge en les diferents fases de la tramitació administrativa de plans, programes i projectes.
8. Concretar els criteris d'ordenació del territori i paisatge a desenvolupar en l'ordenació detallada.
9. Afavorir la relació i coordinació dels instruments d'ordenació del territori i paisatge amb Agendes Urbanes, determinacions sectorials, perspectiva de gènere o altres estratègies emergents.
10. Definir l'estructura i contingut dels informes que s'emeten en raó de les competències en ordenació del territori i paisatge.
11. Millorar l'estructura dels continguts de la Llei en aquestes matèries.
12. Integrar els annexos referents als instruments de paisatge previstos per la LOTUP en l'articulat del Reglament.

Per tot això, i atenent el que es disposa en l'article 49 de l'Estatut d'Autonomia, els articles 28.c), 31 i 33 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de la Generalitat, del Consell, i conforme al que es disposa en l'article 39 del Decret 24/2009, de 13 de febrer, del Consell sobre la forma, estructura i procediment d'elaboració dels projectes normatius de la Generalitat.

## **RESOLC**

**PRIMER.-** Iniciar el procediment d'elaboració, tramitació i aprovació del projecte de Decret del Consell pel qual s'aprova el reglament d'ordenació del territori i paisatge de la Comunitat Valenciana.

**SEGON.-** Encomanar l'elaboració i tramitació d'aquest projecte a la Direcció General de Política Territorial i Paisatge.

EL CONSELLER

Arcadi España García, p.d. (R 23.07.2019; DOGV 26.07.2019): la secretària autonòmica de Política Territorial, Urbanisme i Paisatge