

## **INFORME DE CONVENIÈNCIA I OPORTUNITAT EN RELACIÓ AMB EL PROJECTE DE DECRET PER A L'APROVACIÓ DEL PLA D'ACCIÓ TERRITORIAL DE LA INFRAESTRUCTURA VERDA DEL LITORAL DE LA COMUNITAT VALENCIANA**

---

L'espai litoral de la Comunitat Valenciana és un actiu territorial de primera magnitud des del punt de vista econòmic, ambiental i social. Econòmic, ja que el 15% del PIB de la Comunitat Valenciana es realitza en la franja de 500 metres des de la ribera del mar; ambiental perquè la franja costanera alberga a ni més ni menys que 10 Parcs Naturals, el 90% de les nostres zones humides més importants i 22 Llocs d'Interés Comunitari de la Xarxa Natura 2000; i social perquè més del 70% de la població de la Comunitat Valenciana viu a menys de 10 quilòmetres de la franja litoral, amb la qual cosa suposa quant a la possibilitat d'aprofitar els seus béns i servicis ambientals, econòmics i recreatius.

Però al mateix temps, el litoral és, sens dubte, l'espai de la Comunitat Valenciana més amenaçat per les expectatives urbanístiques desproporcionades. En els últims 20 anys, la taxa d'urbanització en els primers 10 quilòmetres de costa ha sigut 3,5 vegades superior al creixement de la població en esta zona, la qual cosa és símptoma evident de les polítiques inadequades que s'han dut a terme durant els últims anys. Si no s'actua de manera urgent, en deu anys es reblirà tota la franja litoral que no està protegida per la legislació ambiental i el paisatge urbà es convertirà en una conurbació despersonalitzada i banal que restarà molt valor afegit al conjunt del territori.

Per això, la situació en estos moments és la d'una franja litoral amb més d'un 50% de sòl urbà i urbanitzable en el seu primer quilòmetre de costa, i uns trams de sòl no urbanitzable que no compten amb protecció ambiental però ostenten valors territorials i paisatgístics de primer orde, els quals són crucials per a la sostenibilitat conjunta del territori.

Per este motiu, és urgent i necessari formular i aprovar un Pla d'Acció Territorial de la Infraestructura Verda del Litoral que actue de manera immediata sobre este espai, definint els distints elements de la seua infraestructura verda, les seues connexions amb l'interior del territori, les seues relacions i transició amb el bord urbà i corregint en la mesura que es puga els errors de planificació urbanística que s'han produït en els últims anys. I tot això es durà a terme tenint en compte els principis de seguretat jurídica i la proporcionalitat dels actes de les Administracions Públiques.

Per això, atenent a les consideracions anteriorment mencionades, i als efectes de l'article 42 de la Llei del Consell i de l'article 39 del Decret 24/2009, es considera justificada l'oportunitat i conveniència de

l'aprovació del projecte de Decret pel qual s'aprova el Pla d'Acció Territorial de la Infraestructura Verda del Litoral de la Comunitat Valenciana.

El director general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge